

## Svetvinčenat, šarmantna kuća za odmor sa bazenom, Svetvinčenat, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Svetvinčenat, šarmantna kuća za odmor sa bazenom  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 235 m<sup>2</sup>  
Quartos: 15  
Casas de Banho: 5  
Preço: 700,000.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 2021

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Svetvinčenat  
Área da cidade: Svetvinčenat

Poštanski broj: 52342

## Peritem

Llicença de construção: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



## Estacionamento

espaço de estacionamento naí  
coberto:

## Descrição

Informação Adicional: Svetvinčenat, šarmanтна kuća za odmor sa bazenom Ponosno predstavljamo prekrasnu kuću za odmor smještenu u srcu središnje Istre - oaza mira i luksuza koja će zadovoljiti i najzahtjevnije ljubitelje opuštanja. Ova šarmanтна nekretnina savršeno kombinira tradicionalni istarski štih s suvremenim udobnostima, pružajući idilično okruženje za opuštanje i uživanje. Kuća oduzima dah već pri prvom pogledu, s prostranim dvorištem oko kojeg se proteže zeleni vrt prepun cvjetnih grmova i mediteranskog bilja. U središtu tog raja nalazi se privlačan bazen, idealan za osvježanje u toplim ljetnim danima. Pored bazena smješten je i pool house, elegantan prostor koji nudi dodatni komfor i luksuz. Pool house opremljen je prostorom za opuštanje, pružajući savršeno mjesto za druženje s obitelji i prijateljima. Unutar same kuće, dočekat će vas ugodan ambijent s tradicionalnim detaljima poput drvenih greda i rustikalnih podova. Prostrani dnevni boravak i potpuno opremljena kuhinja stvaraju savršen prostor za zajednička okupljanja i uživanje u istarskim specijalitetima. Središnja Istra, poznata po svojim slikovitim krajolicima i bogatoj kulturnoj baštini, nudi brojne mogućnosti za istraživanje. Ova kuća za odmor predstavlja idealnu bazu za istraživanje okolnih sela, vinarija i prirodnih ljepota, pružajući istovremeno privatnost i udobnost za potpuni užitek boravka. Ova nekretnina predstavlja izuzetnu priliku za one koji traže spoj autentičnosti, luksuza i mirnog odmora u srcu prekrasne Istre. ID KOD AGENCIJE: 2000-1031

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 559893

Agency ref id: 2000-1031

Telefone de contato: +38552210824