

## Vrsar, šarmantan stan prvi red do mora, Poreč, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Vrsar, šarmantan stan prvi red do mora  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 85 m<sup>2</sup>  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 1  
Preço: 1.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 1967



#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija

Província:  
Cidade: Poreč  
Área da cidade: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Peritem

Llicença de construção: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Vrsar, šarmanтни stan prvi red do mora! Ovaj stan se smjestio na izvanrednoj lokaciji, prvi red do mora! Na odličnoj je mikrolokaciji, u blizini svih potrebnih sadržaja za život, kao i prvi red do mora i prekrasne Istarske obale, dok je povijesna jezgra Vrsara udaljena samo 200 metara. Stan je 85 m2, sastoji se od dvije spavaće sobe, funkcionalne kupaonice, te komfornog i prostranog dnevnog boravka i kuhinje. Kompletно je renoviran te ima svoj vlastiti ulaz. Stan posjeduje i tavan niskog potkrovlja, koji nudi mogućnost, uz minimalno investiranje dobivanje još jedne stambene jedinice budući da posjeduje svoj vlastiti ulaz. Stan predstavlja idealnu priliku za stanovanje, budući da se nalazi u samom srcu Vrsara, ili za iznajmljivanje, što prvim redom do mora, čini savršenu nekretninu za isto. ID KOD AGENCIJE: 1043-11

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 559895  
Agency ref id: 1043-11