

Nekretnina idealna za ulagače u poslovne prostore i apartmane odmah na moru, Novigrad, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Croatian Home
Nome: Croatian
Apelido: Home
Nome da empresa: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://croatianhome.de>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 14
Mobile: 00385992085055
Sobre nós: Niti jedno tržište nije tako

složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Comum

Titulo:	Nekretnina idealna za ulagače u poslovne prostore i apartmane odmah na moru
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	270 m ²
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Preço:	1,200,000.00 €
Anúnciado:	16.01.2024

Condição

Condição:	Mantido
-----------	---------



Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Novigrad
Área da cidade:	Novigrad
Poštanski broj:	52466

Descrição

Informação Adicional:	<p>Nekretnina ima jednu od najboljih lokacija u Novigradu - u samom starom gradu, ali lako dostupna i samo 40 m od mora s pogledom na more i brodove u novigradskoj luci. Nekretnina se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi poslovni prostor - idealan za otvaranje kafića ili druge trgovine zbog savršene lokacije. Na gornjoj etaži se nalazi stan sa 2 spavaće sobe i prekrasnim pogledom na grad i more. Iza kuće se nalazi dvorište - koje je također dostupno iz prizemlja i može se koristiti kao vrt, terasa i sl. Ova nekretnina nudi vrlo dobru investiciju u kojoj možete spojiti posao i život ili koristiti cijelu nekretninu u poslovne svrhe. Također postoji mogućnost proširenja posjeda i izgradnje maksimalno 5 stanova i poslovnog prostora u prizemlju kako bi se ostvario još veći povrat nekretnine.</p> <p>Šifra objekta: H815</p>
-----------------------	--

Informações adicionais para contato

Número de referência interno:	560013
Agency ref id:	H815
Telefone de contato:	+385 (99) 208-5055