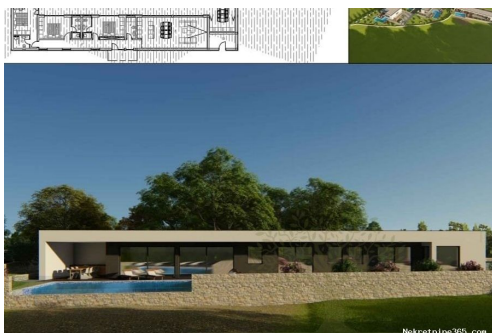


## Nova prizemnica sa bazenom, Svetvinčenat, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Croatian Home  
Nome: Croatian  
Apelido: Home  
Nome da empresa: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://croatianhome.de>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055  
Sobre nós: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

### Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Nova prizemnica sa bazenom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	212 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	868 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	565,000.00 €
Anúnciado:	16.01.2024

## Condição

Nova construção:	naí
Condição:	Em construção
Data Construção:	2023

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Svetvinčenat
Área da cidade:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

## Peritem

Llicença de construção:	naí
-------------------------	-----



## Informação Adicional

A Infraestrutura:	Água, Fossa séptica, ADSL
-------------------	---------------------------

## Descrição

Informação Adicional:	<p>Ovaj bungalov s bazenom gradi se u malom istarskom naselju pored srednjovjekovnog gradića Svetvinčenta na lijepoj uzvišenoj poziciji na rubu šume. Bungalov se sastoji od 212,10 m<sup>2</sup> i nalazi se na parceli od 868 m<sup>2</sup>. Imanje sadrži prostrani dnevni boravak, kuhinju s blagovaonicom i velike staklene stijene koje vode u vrt u kojem se nalazi bazen okružen prirodom. Kuća ima 3 spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom i wc sa praonicom. Vila je modernog karaktera s ravnim krovom i velikim otvorima koji oplemenjuju prostor obiljem prirodne svjetlosti i povezuju ga s prekrasnim okolišem i prirodom središnje Istre. Vila je</p>
-----------------------	--

opremljena modernim sustavima grijanja i hlađenja, u izgradnji se koriste najkvalitetniji materijali i oprema. Završetak građevinskih radova predviđen je za 5. mjesec 2024. godine. Šifra objekta: H819

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 560017  
Agency ref id: H819  
Telefone de contato: +385 (99) 208-5055