

Kuća sa bazenom samo 5 minuta od mora u prekrasnoj Fažani, Fažana, Casa



Informação do Vendedor

| | |
|------------------|--|
| Nome: | Croatian Home |
| Nome: | Croatian |
| Apelido: | Home |
| Nome da empresa: | Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Website: | https://croatianhome.de |
| País: | Croatia |
| Region: | Istarska županija |
| City: | Poreč |
| Código Postal: | 52440 |
| Endereço: | Partizanska 14 |
| Mobile: | 00385992085055 |
| Sobre nós: | <p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p> |
| Reg No.: | 175/2018 |

Detalhes do Anúncio

Comum

| | |
|------------------|---|
| Titulo: | Kuća sa bazenom samo 5 minuta od mora u prekrasnoj Fažani |
| Tipo de Negócio: | Venda |
| Tipo de casa: | destacado |
| Área M2: | 200 m ² |
| Área de Terreno: | 815 m ² |
| Quartos: | 6 |
| Casas de Banho: | 3 |
| Preço: | 850,000.00 € |
| Anúnciado: | 16.01.2024 |

Condição

| | |
|------------------|-----------------------|
| Condição: | Recentemente adaptado |
| Data Construção: | 1990 |

Localização

| | |
|-------------------|-------------------|
| País: | Croatia |
| Estado / Região / | Istarska županija |
| Província: | |
| Cidade: | Fažana |
| Área da cidade: | Fažana |
| Poštanski broj: | 52100 |

Permitem

| | |
|-------------------------|-----|
| Llicença de construção: | naí |
|-------------------------|-----|



Informação Adicional

| | |
|-------------------|-------------------------------------|
| A Infraestrutura: | Água, Ar condicionado, Esgoto, ADSL |
|-------------------|-------------------------------------|

Descrição

| | |
|-----------------------|---|
| Informação Adicional: | Ova prekrasna kuća u Fažani prava je oaza udobnosti i luksuza, samo 5 minuta hoda od mora. Smještena na velikoj parceli s velikim vrtom, bazenom i garažom, ova nekretnina nudi sve što vam je potrebno za ugodan i moderan način života na moru. Kuća se prostire na imponzantnoj površini od cca 200 četvornih metara, a sastoji se od hodnika, kuhinje i blagovaonice, kupaonice i prostranog dnevnog boravka s balkonom i izlazom na vrt. Na gornjoj etaži kuće nalaze se četiri spavaće sobe i dvije kupaonice. Nudeći privatnost i udobnost, svaka je soba savršeno mjesto za opuštanje i opuštanje nakon dana na plaži. Garaža koja se nalazi u sklopu ovog imanja ima cca 15 kvadrata, a tu je i atomsko sklonište 3x3x3 sa |
|-----------------------|---|

ispušnim sustavom. To je dodatna pogodnost koja pruža osjećaj sigurnosti i zaštite vaših najvrjednijih stvari. Kuća je nedavno podvrgnuta visokokvalitetnoj adaptaciji 2021. godine, koja je opremljena modernim sadržajima i visokokvalitetnim materijalima. Klima uređaj osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine, a aluminijska i PVC stolarija pridonosi energetske učinkovitosti. Veličanstveni vrt površine 815 četvornih metara nudi obilje prostora za zabavu i opuštanje. Ima roštilj, natkrivenu terasu idealnu za objedovanje na otvorenom i prekrasan bazen 4 x 8 metara sa sunčalištem. Ovdje možete provesti mnogo sretnih trenutaka s obitelji i prijateljima te uživati u čarima mediteranskog načina života. Dodatna prednost ove nekretnine je prekrasan pogled na more koji dodatno obogaćuje vaš svakodnevni doživljaj. Osim blizine mora i prekrasnih plaža udaljenih samo 5 minuta hoda, Fažana nudi široku ponudu restorana, trgovina i kulturnih događanja. Ovo je prilika za život u mirnom primorskom okruženju ali i uživanje u svim pogodnostima koje nudi ovaj dio Istre. Tražite li savršeno mjesto za obiteljsku kuću ili destinaciju za odmor, ova kuća u Fažani ima sve što vam je potrebno. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove izuzetne nekretnine i uživati u luksuznom životu uz more. Šifra objekta: H836

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 560032
Agency ref id: H836
Telefone de contato: +385 (99) 208-5055