

ISTRA, UMAG - Kamena kuća, PRILIKA ZA INVESTITORE, Umag, Casa**Informação do Vendedor**

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, UMAG - Kamena kuća, PRILIKA ZA INVESTITORE
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	300 m ²
Área de Terreno:	700 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	8
Casas de Banho:	3
Preço:	300,000.00 €
Anunciado:	19.11.2024

Condição

Data Construção:	1980
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Umag
Área da cidade:	Umag
Poštanski broj:	52470

Peritem

Llicença de construção:	naí
-------------------------	-----

Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no	3
estacionamento:	
espaço de estacionamento	naí
coberto:	

Descrição

Informação Adicional:	ISTRA, UMAG - Kamena kuća, PRILIKA ZA INVESTITORE Nudi se
-----------------------	---

jedinstvena prilika za investiciju u kamenu kuću smještenu u prekrasnom okruženju, udaljenom samo 4 km od plaža i centra grada Umaga. Ova autentična kamena kuća predstavlja idealan projekt za investitore, pružajući mogućnost preuređenja u jednu ili dvije prostrane jedinice veće kvadature. Kuća trenutno obuhvaća rustikalni šarm mediteranskog stila sa napravljenom vanjskom fasadom i krovom, a uz pažljivu adaptaciju može se pretvoriti u moderno i udobno prebivalište. Prostrana garaža omogućava praktično parkiranje, dok veliki vrt predstavlja pravi raj za ljubitelje prirode i vrtnih užitaka. Vrt je ispunjen raznovrsnim voćem i mediteranskim biljem, stvarajući slikovit ambijent za opuštanje i uživanje. Investitori imaju priliku oblikovati prostor prema vlastitim željama, stvarajući jedinstveno okruženje za buduće korisnike ili stanare. Lokacija kuće, udaljena svega 4 km od obale i centra grada Umaga, pruža idealnu ravnotežu između mirnog ruralnog okruženja i blizine gradske vreve. Ova nekretnina ne samo da nudi potencijalnu financijsku dobit, već i priliku za stvaranje oaze mira i udobnosti u srcu prekrasnog istarskog krajolika. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 26870

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 560059
Agency ref id: 26870
Telefone de contato: +385 91 54 833 54