

## STAN, NOVOGRADNJA, PRODAJA, RESNIK, 81 m2, 3-soban, Peščenica - Žitnjak, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Apelido: Starling  
Nome da empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Sobre nós: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	STAN, NOVOGRADNJA, PRODAJA, RESNIK, 81 m2, 3-soban
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	81 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Tamanho Garden:	100 m <sup>2</sup>
Preço:	205,000.00 €
Anúnciado:	17.01.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Grad Zagreb  
Cidade: Peščenica - Žitnjak  
Poštanski broj: 10000

## Permitem

Certificado de  
propriedade: não



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Aquecimento

Aquecimento central: não

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: STAN, NOVOGRADNJA, PRODAJA, RESNIK, 82 m2, 3-soban Prodaje se trosoban stan površine 81 m2 u prizemlju zgrade bez lifta. Zgrada ima 2 kata, te je sagrađena 2023. godine. Stan ima 65.5 m2 stambenog prostora. Stan se sastoji od dnevnog boravka i blagovaonica, kuhinje, dvije sobe, wc-a s kupaonicom, wc-a, hodnika, loggie, vrta i vanjskog parkirnog mjesta. Zbog visokokvalitetnih materijala objekt će imati minimalno "A" energetski razred. Stanu pripada vrt površine 85 m2. Parkiranje je osigurano s 1 vanjskim nenatkrivenim parkirnim mjestom. U neposrednoj blizini nalaze se trgovina, vrtić, škola, javni prijevoz. Orijentacija: sjever-jug-zapad Grijanje: plinsko etažno Parking: 1 vanjsko parkirno mjesto Cijena: 205.000 eura ID KOD AGENCIJE: 2692

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 560214  
Agency ref id: 2692