

## Imanje sa dvije kuće i bazenom Ilovice, Trnovo, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Imovina  
Email: info@imovina.ba  
Nome: Agencija  
Apelido: Imovina  
Nome da empresa: Imovina.ba - agencija za nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.imovina.ba>  
País: Bosnia and Herzegovina  
Region: Kanton Sarajevo  
City: Novo Sarajevo  
Código Postal: 71000  
Endereço: Marka Marulića 2  
Mobile: 00387 61 062 555  
Sobre nós: Ured nam se nalazi na adresi Marka Marulića 2, 71000 Sarajevo, BIH, a radno vrijeme ureda je od 9:00 do 17:00 sati radnim danom.  
Reg No.: 22

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Imanje sa dvije kuće i bazenom Ilovice  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 500 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 8000 m<sup>2</sup>  
Quartos: 8  
Casas de Banho: 3  
Preço: 600,767.00 €  
Anúnciado: 17.01.2024

#### Localização

País: Bosnia and Herzegovina  
Estado / Região / Província: Republika Srpska  
Cidade: Trnovo

#### Permitem

Localização autorização: não

Certificado de propriedade: **naí**

## Informação Adicional

Eficiência energética: **A**



## Aquecimento

Aquecimento central: **naí**

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: **7**

## Descrição

Informação Adicional: Imovina.ba - Agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja imanje od 8000m2 sa 2 kuće i bazenom, Ilovice Prodaje se imanje sa 2 kuće i bazenom na površini od 8000m2 uređene okućnice u mjestu Ilovice. Ilovice su smještene između planina Treskavice i Bjelašnice, 20 km od aerodroma Sarajevo. Blizina skijališta, biciklističkih i pješačkih tura, ribogojilišta, lovišta i mjesta s dobrom domaćom hranom. Velika kuća Prizemlje sa velikim spremištem i radnim prostorom, kupatilom, velikom kuhinjom i trpezarijom. Treća prostorija - ostava za hranu u kamenu, sa podzemnom ostavom. Na prvom spratu se nalazi velika otvorena terasa, kuhinja, trpezarija i velika gostinjska soba sa kaminom, kupatilo i 2 spavaće sobe. Na drugom spratu je otvorena galerija, kupatilo i 2 spavaće sobe, sve zajedno cca 300m2. Manja kuća Prizemlje sa predsobljem, kuhinjom, trpezarijom i gostinjskom sobom sa kaminom. Na spratu kupatilo, 2 spavaće sobe i lijepa poluzatvorena terasa, cca 125m2 sve zajedno. Kuće imaju pristup privatnim asfaltnim putem, na 8000m2 zemljišta pored rijeke Željeznice. Obje kuće su namještene, opremljene, s centralnim grijanjem i kaminima, osigurane alarmom i video nadzorom. Uz kuće ima zatvoreni bazen 38m2, zatvoreni zidani potpuno opremljeni roštilj, otvoreni roštilj, zidano spremište, zidanu alatnicu, drvarnicu, platenik 30m2, 5 vanjskih fontana, 3 bunara od cca 5000 l, automatski sistem za navodnjavanje voćnjaka, staklenika, velikih i malih vrtova, preko 100 stabala voćaka, 70 stabala lješnjaka, 55 stabala sibirske borovnice, nasad malina i jagoda, borovnica, ribizla, okružen vilinskom šumom i rijekom... Postoji mogućnost gradnje još jednog objekta. Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina Agent Jasmin Mehić +387 62 14 13 15 jasmin.mehic@imovina.ba Broj licence: 01-01.1-426/23 Black and White Consulting d.o.o P.J Agencija za promet nekretnina je upisana u registar posrednika FMT pod registarskim brojem 22/2022 ID KOD AGENCIJE: 100439

## Informações adicionais para contato

Número de referência      560332  
interno:  
Agency ref id:            100439  
Telefone de contato:      062 14 13 15