

## NOVOGRADNJA! Trosoban stan u ul. Ive Andrića, Istočno Novo Sarajevo, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Imovina
Email:	info@imovina.ba
Nome:	Agencija
Apelido:	Imovina
Nome da empresa:	Imovina.ba - agencija za nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.imovina.ba">https://www.imovina.ba</a>
País:	Bosnia and Herzegovina
Region:	Kanton Sarajevo
City:	Novo Sarajevo
Código Postal:	71000
Endereço:	Marka Marulića 2
Mobile:	00387 61 062 555
Sobre nós:	Ured nam se nalazi na adresi Marka Marulića 2, 71000 Sarajevo, BIH, a radno vrijeme ureda je od 9:00 do 17:00 sati radnim danom.
Reg No.:	22

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo:	NOVOGRADNJA! Trosoban stan u ul. Ive Andrića
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	72 m <sup>2</sup>
Andar:	4
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	17.01.2024

#### Condição

Nova construção: *naí*

#### Localização

País:	Bosnia and Herzegovina
Estado / Região /	Republika Srpska
Província:	
Cidade:	Istočno Novo Sarajevo

## Permitem

Certificado de propriedade: **naí**



## Informação Adicional

Elevador: **naí**  
Eficiência energética: **A+**

## Aquecimento

Aquecimento central: **naí**

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: **7**

## Descrição

Informação Adicional: Imovina.ba - Agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja djelimično namješten trosoban stan u ul. Ive Andrića Prodajemo lijep i komforan trosoban stan površine 72m2 koji se nalazi na četvrtom spratu stambene zgrade izgrađene 2022 godine u ulici Ive Andrića, naselje Dobrinja. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, dvije spavaće sobe, degažmana, kupatila i ostave. Zbog velikih prozorskih otvora i svijetle stolarije, vrlo je prozračan i svijetao tokom većeg dijela dana, te posebno ugodan za boravak. Stan ima vrlo lijep, otvoren pogled na naselje Dobrinja. Pored spratnosti, vrlo lijepe lokacije, jedna od najvećih prednosti ove nekretnine je svakako reprezentativan objekat najnovije gradnje u kojem se stan nalazi. Standard: Grijanje je na sistem termoblok. Aluminijski radijatori sa kalorimetrima. Kvalitetan parket i keramičke pločice na podovima. Vanjska PVC stolarija. Unutrašnja drvena stolarija. Blinda ulazna vrata. Javni besplatni parking u blizini zgrade. Video nadzor ulaza u zgradu, haustora i lifta. Lokacija: Nekretnina se nalazi u ulici Ive Andrića, u sarajevskom naselju Dobrinja. Naselje Dobrinja obiluje raznim sadržajima, a prepoznatljivo je po planskoj gradnji te mnoštvu zelenih površina, parking prostora i parkova za djecu i odrasle. Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina Agent Amel Šabić +387 61 062 555 amel.sabic@imovina.ba Broj licence: 01-01.1-191/22 Black and White Consulting d.o.o P.J Agencija za promet nekretnina je upisana u registar posrednika FMT pod registarskim brojem 22/2022 ID KOD AGENCIJE: 100328

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: **560387**

Agency ref id: 100328