

Višenamjenski poslovni prostor Novi grad, Sarajevo Novi Grad, Propriedade comercial



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Imovina
Email: info@imovina.ba
Nome: Agencija
Apelido: Imovina
Nome da empresa: Imovina.ba - agencija za nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.imovina.ba>
País: Bosnia and Herzegovina
Region: Kanton Sarajevo
City: Novo Sarajevo
Código Postal: 71000
Endereço: Marka Marulića 2
Mobile: 00387 61 062 555
Sobre nós: Ured nam se nalazi na adresi Marka Marulića 2, 71000 Sarajevo, BIH, a radno vrijeme ureda je od 9:00 do 17:00 sati radnim danom.
Reg No.: 22

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Višenamjenski poslovni prostor Novi grad
Tipo de Negócio: Aluguer
Área M2: 517 m²
Número de Pisos: 3
Quartos: 20
Casas de Banho: 3
Preço: 1.00 €
Anúnciado: 17.01.2024

Localização

País: Bosnia and Herzegovina
Estado / Região / Província: Kanton Sarajevo
Cidade: Sarajevo Novi Grad

Permitem

Llicença de construção: naí

Certificado de propriedade: **naí**

Informação Adicional

Eficiência energética: **A+**



Aquecimento

Aquecimento central: **naí**

Estacionamento

Garagem: **naí**

Número de vagas no estacionamento: **7**

espaço de estacionamento **naí**
coberto:

Descrição

Informação Adicional: Imovina.ba - Agencija za nekretnine iz svoje ponude za najam izdvaja izvanredan višenamjenski poslovni prostor u Novom Gradu OPIS NEKRETNINE: Izdaje se poslovni prostor novije gradnje površine 517m2, u ulici Džemala Bijedića, Otoka, općina Novi Grad. Poslovni prostor se sastoji od 3 etaže te preko 20 odvojenih kancelarija te 4 sanitarna čvora. Poslovni prostor odlikuju veliki prozori te jako svijetli i prozračani kancelarijski prostori što mu osigurava veliku svjetlost prozračnost u kojem je osiguran ugodan boravak i rad. Kancelarije su cca 20m2 U sklopu višenamjenskog objekta posjedujemo: - Parcela 2500m2 - Upravna zgrada 517m2 - Magacin/Skladište 284m2 - Garažni prostori 90m2 - Vlastita kotlovnica 40m2 - Parking prostor za cca 70 automobila LOKACIJA: Poslovni prostor se nalazi na prizemlju stambene zgrade, u ulici Džemala Bijedića, Otoka, Novi grad Stambena zgrada se nalazi neposredno uz tramvajsku liniju, a sama lokacija je atraktivna zbog blizine sadržaja koji doprinose kvaliteti poslovnog okruženja, u blizini se nalazi Tržni centar Bingo, Konzum, Merkur, Dom zdravlja "Kumrovec", Općina Novi Grad, Policijska uprava, ugostiteljski objekti, apoteke, ambulanta, banke. STANDARD: Fasadni sistem: stiropor debljine 10cm. U svakom hodniku je vatrodojava, hidrant, kao i aparati za gašenje požara. Grijanje je centralno (vlastita kotlovnica) sa kalorimetrom dok su i za ostale energente postavljena individualna mjerila. NAPOMENA: Navedena tražena cijena predstavlja preporučenu cijenu za predmetnu nekretninu. Vlasnik nekretnine zadržava pravo da u svakom trenutku do pismenog zaključenja Rezervacije, Predugovora, Ugovora o zakupu ili Ugovora o kupoprodaji nekretnine prihvati cijenu koja može biti niža, ista ili viša od preporučene, ponuđenu od strane kupca/zakupca kojeg vlasnik

odabere uz posredovanje agencije. Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina
Agent Amel Šabić +387 61 062 555 amel.sabic@imovina.ba Broj licence:
01-01.1-191/22 Black and White Consulting d.o.o P.J Agencija za promet
nekretnina je upisana u registar posredinka FMT pod registarskim brojem 22/2022
ID KOD AGENCIJE: 100296

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 560400
Agency ref id: 100296
Telefone de contato: +387 61 062 555