

Kancelarijski poslovni prostor - Dolac Malta, Novo Sarajevo, Propriedade comercial



Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Imovina
Email:	info@imovina.ba
Nome:	Agencija
Apelido:	Imovina
Nome da empresa:	Imovina.ba - agencija za nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://www.imovina.ba
País:	Bosnia and Herzegovina
Region:	Kanton Sarajevo
City:	Novo Sarajevo
Código Postal:	71000
Endereço:	Marka Marulića 2
Mobile:	00387 61 062 555
Sobre nós:	Ured nam se nalazi na adresi Marka Marulića 2, 71000 Sarajevo, BIH, a radno vrijeme ureda je od 9:00 do 17:00 sati radnim danom.
Reg No.:	22

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Kancelarijski poslovni prostor - Dolac Malta
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	517 m ²
Número de Pisos:	6
Quartos:	14
Preço:	1.00 €
Elevador:	naí
Elevador de carga:	naí
Anúnciado:	17.01.2024

Localização

País:	Bosnia and Herzegovina
Estado / Região /	Kanton Sarajevo
Província:	
Cidade:	Novo Sarajevo

Permitem

Llicença de construção: **naí**
Certificado de
propriedade: **naí**



Informação Adicional

Eficiência energética: **A+**

Aquecimento

Aquecimento central: **naí**

Estacionamento

Garagem: **naí**
Número de vagas no
estacionamento: **7**
espaço de estacionamento **naí**
coberto:

Descrição

Informação Adicional: Imovina.ba - Agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja višenamjenski poslovni prostor na super lokaciji Dolac Malta OPIS NEKRETNINE Prodaje se lijepo uređen adaptiran kancelarijski poslovni prostor površine od 517m2 na visokom prizemlju Lamele A u stambeno-poslovnoj zgradi novije gradnje (Pr+5). Poslovni prostori se mogu po potrebi dodatno pregrađivati te modificirati prema želji budućih kupaca. Zgrada se nalazi na atraktivnoj lokaciji u Novom Sarajevu u neposrednoj blizini Mercatora. U okruženju su smještene razne državne institucije, međunarodne organizacije i institucije, notarski i advokatski uredi, kao i raznovrsan sadržaj (market, pekara, apoteka). Prostor je pogodan za sve vrste kancelarijskih djelatnosti (uredi, sjedište firme i banke, agencije, nvo) kao i razne druge namjene (ordinacija, klinika, fitness centar). Ispred zgrade se nalazi veliki parking a u suterenu velika garaža, sa dosta mjesta, koje zakupci mogu dodatno unajmiti. Objekat je novije gradnje a vlasnik je tokom posljednjih godina zgradu adaptirao u nekoliko navrata, te redovno i uredno održavao. Treba istaknuti da je zgrada pod video nadzorom i ima fizično obezbijedenje. LOKACIJA Poslovna zgrada se nalazi na atraktivnoj lokaciji u Novom Sarajevu, u neposrednoj blizini Mercatora. STANDARD Centralno grijanje (vlastita kotlovnica). Vanjska ALU i PVC stolarija. Unutrašnja drvena stolarija. Laminat i Keramika u prostorijama. Keramičke pločice u toaletima i holovima. Interfon. Kablovska TV. Internet. Alarmni sistem. Lift. Klima. Video nadzor. Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina Agent Amel Šabić +387 61 062 555 amel.sabic@imovina.ba Broj licence: 01-01.1-191/22 Black and White Consulting d.o.o P.J Agencija za promet nekretnina je upisana u registar

posredinka FMT pod registarskim brojem 22/2022 ID KOD AGENCIJE: 100072

Informações adicionais para contato

Número de referência 560446

interno:

Agency ref id: 100072