

## Projekt u Rapcu s građevinskom dozvolom!, Labin, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Projekt u Rapcu s građevinskom dozvolom!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	1980 m <sup>2</sup>
Preço:	900,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Labin
Área da cidade:	Rabac
Poštanski broj:	52220



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Descrição

Informação Adicional: Na prodaju je zemljište u idiličnom Rapcu, površine 1980 m<sup>2</sup>, koje predstavlja savršenu priliku za investiciju u izgradnju stambeno-poslovne zgrade. Ovo zemljište već ima kompletno pripremljen projekt i građevinsku dozvolu za elegantnu zgradu koja će se sastojati od 4 dvoetažna prostrana stana i 2 jednoetažna stana raspoređenih na prizemlju i katu. U suterenu su predviđena dva moderna poslovna prostora - apartman, pružajući priliku za raznolike poslovne djelatnosti. Jedan od ključnih atributa ovog zemljišta je prekrasan pogled na more, koji će stanovnicima pružiti svakodnevnu dozu inspiracije i mira. Uz to, budući stanari će imati privilegiju uživanja u dva prostrana bazena, stvarajući dodatni luksuz i udobnost. Važno je napomenuti da su svi komunalni doprinosi već plaćeni, što olakšava proces gradnje i osigurava glatko odvijanje projekta. Ovo zemljište predstavlja izvanrednu priliku za investitore koji traže gotovu

infraestruturnu osnovu za brzu i uspješnu realizaciju projekta. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove jedinstvene lokacije u Rapcu i uživati u luksuznom životu uz pogled na more i blizinu svih bitnih sadržaja. Za dodatne informacije ili razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte. Za sve dodatne informacije i razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranom agentu za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: DAVID ROCE Agent s licencom Mob 00385 99 759-1558 Telefon 052/639-276 david.roce@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510836

## Informações adicionais para contato

Número de referência      560518  
interno:  
Agency ref id:              IS1510836