

Stan s vrtom na top lokaciji 200 m od mora, Pula, Istra, Pula, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: M&M Legal
Nome: M&M
Apelido: Legal
Nome da empresa: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Email: martina@mmlegal.hr
Alternativo:
Website: <https://mmlegal.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código Postal: 52220
Endereço: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Sobre nós: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Stan s vrtom na top lokaciji 200 m od mora, Pula, Istra
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	130 m ²
Andar:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Tamanho Garden:	100 m ²
Preço:	360,000.00 €
Anúnciado:	19.01.2024

Condição

Data Construção:	1972
Última renovação:	2004

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Valkane
Poštanski broj:	52100

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Estacionamento

Número de vagas no	1
estacionamento:	

Descrição

Informação Adicional:	Na prodaju imamo ovu ekskluzivnu nekretninu na top lokaciji svega 200 m od mora - stan površine 85 m ² sa vrtom od 100 m ² te parkirnim mjestom! Stan je
-----------------------	--

smješten na drugom katu privatne kuće s tri etažirana stana, svaki s vlastitom okućnicom. Ulaz u stanove je kroz zajedničko vanjsko stubište. Posebnost stana a i prednost je prostrana terasa od 45 m²! Stan ima kosu krovnu liniju visoku 4,5 metara, pružajući mogućnost postavljanja galerije po želji kupca, čime se dobiva još više prostora. Na uređenoj okućnici od 100 m² je i mogućnost parkiranja jednog automobila. Kuća je izgrađena 1972. godine, a djelomično renovirana 2004. godine. Novi krov s novim olucima postavljen je 2010. godine, a fasada je obnovljena 2015. godine. Stan nema pogleda na more zbog borove šume koja se nalazi ispred, no more je nadohvat ruke, svega 200 m od stana. Vlasništvo 1/1.
*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1562

Informações adicionais para contato

Número de referência 560928

interno:

Agency ref id: 1562

Telefone de contato: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313