

## Malinska, okolica, luksuzan stan 96 m2 na katu novoizgrađene vile sa pogledom i bazenom, Malinska-Dubašnica, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Vero Krk  
Nome: Vero  
Apelido: Krk  
Nome da empresa: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Código Postal: 51513  
Endereço: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Sobre nós: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Malinska, okolica, luksuzan stan 96 m2 na katu novoizgrađene vile sa pogledom i bazenom
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	96.12 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	580,000.00 €
Anúnciado:	19.01.2024

### Orientation

Orientação: Norte

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2022
Condição:	Em construção

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Malinska-Dubašnica
Área da cidade:	Malinska
Poštanski broj:	51511

### Permitem

Licença de construção: naí

Certificado de  
propriedade: naí



## Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Ar condicionado, Esgoto  
Eficiência energética: A+

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: Malinska, okolica, odlična lokacija! Novogradnja! Bazen! Luksuzan stan površine 96,12 m2 nalazi se na katu novoizgrađene moderne vile sa 5 apartmana u okolici Malinske. Stan se sastoji od hodnika, otvorenog prostora sa kuhinjom blagovaonicom i dnevnim boravkom, tri spavaće sobe, 2 kupaonice, toaleta. Dnevni boravak ima izlaz na natkrivenu terasu 7,70 m2 i okućnicu, na kojoj je predviđen bazen. Visoka kvaliteta gradnje i opreme koja uključuje klimatizaciju, podno grijanje u dnevnom boravku i kupaonicama, parket, električne roletne, protuprovalna vrata i sanitarije vrhunske kvalitete. Stanu pripada okućnica cca 50 m2, te dva parkirna mjesta. PDV je u cijeni! Očekivani završetak radova je 07/2023. Do mora i plaže je samo 200m! Šifra objekta: ID-997 Energetska klasa: A+

## Informações adicionais para contato

Número de referência 561043  
interno:  
Agency ref id: ID-997