

## Otok Krk, Omišalj, Stan na prvom katu s pogledom na more, 170m od mora, prodaja, Omišalj, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Vero Krk  
Nome: Vero  
Apelido: Krk  
Nome da empresa: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Código Postal: 51513  
Endereço: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Sobre nós: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Otok Krk, Omišalj, Stan na prvom katu s pogledom na more, 170m od mora, prodaja
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	67.56 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Casas de Banho:	1
Preço:	290,000.00 €
Anúnciado:	19.01.2024

### Orientation

Orientação:	Ocidente
-------------	----------

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023
Condição:	Mantido

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Omišalj
Área da cidade:	Omišalj
Poštanski broj:	51513

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí

propriedade:

## Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Linha telefônica ativa, Ar condicionado, Instalação de telefone, Esgoto, ADSL

Eficiência energética: Na preparação



## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Otok Krk, Omišalj, Na prodaju je stan površine 67,56 m2 na prvom katu zgrade s okućnicom od 56m2 samo 170m od mora. Stan se sastoji od hodnika, kupaonice, dvije spavaće sobe, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka u otvorenom prostoru s izlazom na natkrivenu terasu s koje se pruža pogled na more. Stanu pripada i jedno označeno mjesto na parkiralištu zgrade. Zgrada će se graditi najkvalitetnijim materijalima te će imati ukupno četiri stana opremljenih protuprovalnim vratima, podnim grijanjem na struju, PVC stolarijom sa električnim roletama te prvoklasnom keramikom i sanitarijama. Predviđeni završetak radova je lipanj 2024. Šifra objekta: ID-1141 Energetska klasa: U izradi

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 561131

Agency ref id: ID-1141

Telefone de contato: +385 (97) 711-0604