

Otok Krk, grad Krk, dvojna kuća sa tri apartmana na 400m od mora, Krk, Casa**Informação do Vendedor**

Nome: Vero Krk  
Nome: Vero  
Apelido: Krk  
Nome da empresa: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Código Postal: 51513  
Endereço: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Sobre nós: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39 7 URBROJ: 526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Otok Krk, grad Krk, dvojna kuća sa tri apartmana na 400m od mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	180 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	257 m <sup>2</sup>
Quartos:	8
Casas de Banho:	4
Preço:	750,000.00 €
Anúnciado:	19.01.2024

### Condição

Condição:	Recentemente adaptado
Data Construção:	1985

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Krk
Área da cidade:	Krk
Poštanski broj:	51500

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Informação Adicional

A Infraestrutura:	Água, Ar condicionado, Esgoto
-------------------	-------------------------------

Eficiência energética: D



## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 3

## Descrição

Informação Adicional: Krk grad, na odličnoj lokaciji, samo 400m od centra i plaže, dvojna kuća s potencijalom. Na parceli od cca 245m<sup>2</sup>, kuća je raspoređena kroz suteran, visoko prizemlje, prvi kat i visoko potkrovlje. U visokom prizemlju je stan od 50-ak m<sup>2</sup>, sa predsobljem, dvije spavaće sobe, kuhinjom, dnevnim boravkom kupaonicom i prostranom natkrivenom terasom. Ispod terase je podrum, odnosno spremište od 10m<sup>2</sup>. Vanjsko stubište vodi na prvi kat, gdje je dvoetažni prostor, koncipiran kao dva apartmana od ukupno 80m<sup>2</sup>. Na prvom katu je predsoblje, kupaonica, spavaća soba, kuhinja, dnevni boravak i terasa. Unutarnjim stepenicama povezan je s prostorom u visokom potkrovlju, koji prostor je uređen kao jednosoban stan sa kupaonicom, dnevnim prostorom i manjom terasom. Na okućnici je poseban ulaz u odvojen suterenski studio od 20-ak m<sup>2</sup>. Na okućnici od 170 m<sup>2</sup> ima dovoljno prostora za parkiranje 4 automobila, te prostor za mediteranski vrt. Šifra objekta: ID-1156 Energetska klasa: D

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 561138

Agency ref id: ID-1156

Telefone de contato: +385 (99) 293-2102