

Novi Vinodolski, Klenovica - parcela 566m2, kuća s bazenom, pogled, prodaja, Novi Vinodolski, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Vero Krk
Nome: Vero
Apelido: Krk
Nome da empresa: VERO KRK j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.vero-krk.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Omišalj
Código Postal: 51513
Endereço: Ured: Put mora 2/1
Mobile: 00385992932102
Phone: 0038551504911
Sobre nós: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39 7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Novi Vinodolski, Klenovica - parcela 566m2, kuća s bazenom, pogled, prodaja
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	70 m ²
Área de Terreno:	496 m ²
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	319,000.00 €
Anúnciado:	19.01.2024

Condição

Condição:	Recentemente adaptado
Data Construção:	1975

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Novi Vinodolski
Área da cidade:	Klenovica
Poštanski broj:	51250

Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

Informação Adicional

A Infraestrutura:	Água, Ar condicionado, Fossa
-------------------	------------------------------

Eficiência energética: séptica
Na preparação



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 4

Descrição

Informação Adicional: Novi Vinodolski, Klenovica - posredujemo u prodaji kuće sa bazenom na parceli od 566 m2, sa lijepim pogledom na more. Kuća je u naravi adaptirana starina, legalizirana, sa potpuno uređenim građevinskim stanjem i dokumentacijom. Sastoji se od dvije spavaće sobe, kupaonice, kuhinje i dnevnog boravka. Na prostranoj okućnici je uređena terasa za druženje i blagovanje te bazen sa sunčalištem. Ova kuća vrijedna pažnje je u fazi dovršetka uređivanja pa je korištenje moguće odmah. Lokacija osigurava potpunu privatnost od prolaznika i susjeda. Od centra i plaže udaljena 850 m (cca 600m zračne linije). Ova kuća je odlična investicija: pogodna je za turistički najam, ima odličnu lokaciju da bude privatna ljetna oaza. Prema prostornom planu dozvoljena je nadogradnja do tri etaže iznad prizemlja kako se vidi na fotografijama vizualizacije i tlocrtima. Ova investicijaska mogućnost bitno povećava vrijednost nekretnine. Šifra objekta: ID-1205
Energetska klasa: U izradi

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 561162
Agency ref id: ID-1205
Telefone de contato: +385 (99) 293-2102