

## Malinska, novogradnja, penthouse sa pogledom na more, bazenom i jednosobni stan sa okućnicom, prodaja, Malinska-Dubašnica, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Vero Krk  
Nome: Vero  
Apelido: Krk  
Nome da empresa: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Código Postal: 51513  
Endereço: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Sobre nós: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39 7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Malinska, novogradnja, penthouse sa pogledom na more, bazenom i jednosobni stan sa okućnicom, prodaja
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	121 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Quartos:	6
Casas de Banho:	2
Preço:	500,000.00 €
Anúnciado:	19.01.2024

### Orientation

Orientação: Norte, Ocidente

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023
Condição:	Em construção

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Malinska-Dubašnica
Área da cidade:	Malinska
Poštanski broj:	51511

### Permitem

Licença de construção: naí

Certificado de propriedade: naí

## Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Ar condicionado, Esgoto  
Eficiência energética: A+



## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: Malinska, mirna lokacija! 2 stana sa pogledom na more, okućnicom, te bazenom! Novogradnja! Penthouse se nalazi na drugom katu, stambene površine od 80,73 m2. Sastoji se od dva hodnika, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, dvije spavaće sobe, kupaonice, toaleta, natkrivene loggie 6,62 m2, te balkona 3,76 m2. Stanu pripada i manji jednosobni apartman 40,84 m2 u prizemlju zgrade. Stan se sastoji od hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice i terase, koja ima pristup do okućnice i bazena. Stanovi su koncipirani kroz dva odvojena ulaza, klimatizirani inverter klimom, opremljeni PVC stolarijom s komarnicima i električnim roletama, te električnim podnim grijanjem. Stanovima pripada 103 m2 okućnice, 2 parkirna mjesta na uređenoj okućnici, te bazen od 18 m2 sa sunčalištem. PDV je uključen u cijenu! Do plaže je cca 900m! Predviđeni završetak radova je 6/2024! Šifra objekta: ID-1284 Energetska klasa: A+

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 561214  
Agency ref id: ID-1284  
Telefone de contato: +385 (99) 374-9185