

Otok Krk, Stara Baška, samostojeća kuća, 4 apartmana, otvoreni pogled na more, prodaja, Punat, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Vero Krk
Nome: Vero
Apelido: Krk
Nome da empresa: VERO KRK j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.vero-krk.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Omišalj
Código Postal: 51513
Endereço: Ured: Put mora 2/1
Mobile: 00385992932102
Phone: 0038551504911
Sobre nós: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39 7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Otok Krk, Stara Baška, samostojeća kuća, 4 apartmana, otvoreni pogled na more, prodaja
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	200 m ²
Área de Terreno:	561 m ²
Quartos:	9
Casas de Banho:	4
Preço:	650,000.00 €
Anúnciado:	19.01.2024

Condição

Condição:	Recentemente adaptado
Data Construção:	1977

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Punat
Área da cidade:	Stara Baška
Poštanski broj:	51521

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Linha telefônica ativa, Ar condicionado, Instalação de telefone, Fossa séptica, ADSL

Eficiência energética: Na preparação



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 5

Descrição

Informação Adicional: Otok Krk, Stara Baška, samostojeća kuća sa 4 apartmana, udaljena 300 m od mora. Kuća od 200 m² je na parceli od cca 500m² gdje se osim glavnog objekta nalaze upisana nadstrešnica i staklenik. Na okućnici je parking u vlasništvu ove kuće sa dovoljno prostora za parkiranje 5 automobila. Uz kuću je ograđeni vrt od 70m², sa mediteranskim biljkama. Kuća je koncipirana kao apartmanska zgrada. U prizemlju su studio apartman i jednosobni apartman, svaki sa terasom. Unutarnje stepenice vode na kat gdje se nalazi komforni jednosobni apartman, sa odvojenom terasom gdje je i zidani roštilj. U prostoru visokog potkrovlja je komforni dvosobni apartman, također sa kaminom. Kuća je održavana, ima PVC i drvenu stolariju, 4 klima uređaja, izolacija je fasada 5 cm. Podovi su obloženi keramikom i laminatom. Grijanje vode je preko bojlera od 300 litara koji je povezan sa solarnim napajanjem. Okoliš je uređen, u potpunosti se uklapa u autentični krški ambijent. Svi detalji i potporni zidovi od kamena su posebno izvedeni od poznatih lokalnih majstora. Sa svojom autentičnom lokacijom nekretnina je sigurna investicija sa solidnim godišnjim prihodom od turističkog najma! Šifra objekta: ID-1400 Energetska klasa: U izradi

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 561294

Agency ref id: ID-1400