

## Voždovac, Dušanovac, Tetovska , 4.0, 180m2, Voždovac, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Beocity Nekretnine  
Email: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Nome: Beocity  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Endereço: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
Sobre nós: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Politica de Privacidade:

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Voždovac, Dušanovac, Tetovska , 4.0, 180m2  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 180 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 3  
Quartos: 4  
Preço: 385,000.00 €  
Anúnciado: 20.01.2024

#### Localização

País: Serbia  
Estado / Região / Província: Grad Beograd  
Cidade: Voždovac

Área da cidade: Beograd (Voždovac)  
Adresa: Tetovska

## Estacionamento

Garagem: não

## Descrição

Informação Adicional: Agencijski ID: 105950, III/III, duplex, terasa, uknjižen, renoviran, novogradnja, garaza. Donji nivo: 62m2+terasa 8m2 Gornji nivo: 73m2+ tri terase ukupno 37m2 sa pogledom na Hram Svetog Save. Gornji nivo nije završen u potpunosti, zbog opcije prilagođavanja rasporeda potrebama novog vlasnika. Kompletan materijal je obezbeđen i uračunat u cenu. (Parket Hrast I Klasa, gips ploče, krovna izolacija, PVC trokrilna klizna vrata, radijatori+dodatni inventari) Stan je useljiv 20 dana nakon što kupac definišeželjeni raspored prostorija na gornjem nivou stana. Donji nivo stana je useljiv odmah. U zgradi je ostavljena mogućnost za ugradnju lifta, koji nije instaliran. Stan je veoma osvetljen sa prelepim terasama u mirnom delu Lekinog Brda, pozicionaran dve ulice od Vračara-Gospodara Vučića. Garažno mesto u podzemnoj garaži zgrade se dodatno naplaćuje-15.000 EUR. Agent Milica. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 561731  
Agency ref id: 105950  
Telefone de contato: +381 (60) 328-3901