

## MALINSKA - LUKSUZNA VILA S BAZENOM, Malinska-Dubašnica, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	MALINSKA - LUKSUZNA VILA S BAZENOM
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	157 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	440 m <sup>2</sup>
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Preço:	840,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024.

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Malinska-Dubašnica
Área da cidade:	Malinska
Poštanski broj:	51511

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: LUKSUZNA VILA S BAZENOM I POGLEDOM NA MORE! Ponosno predstavljamo novu samostojeću vilu modernog dizajna u Malinskoj, smještenu na izvrsnoj lokaciji. Ova prekrasna vila s površinom od 157 m<sup>2</sup> prostire se na prostranoj parceli od 508 m<sup>2</sup> te se sastoji od prizemlja i kata. Kvalitetna gradnja, vrhunska oprema i pažljivo planiranje čine ovu vilu pravim rajem za uživanje u luksuznom životu. Prizemlje ove vile dočekuje vas s prostranim ulaznim prostorom koji vodi do elegantnog dnevnog boravka spojenog s kuhinjom i blagovaonicom. Ovdje ćete pronaći udobnu spavaću sobu s vlastitom kupaonicom, spremište te zaseban toalet. Svi ovi prostori su pažljivo oblikovani kako bi pružili osjećaj prostranosti i udobnosti. Na katu se smjestile tri dodatne spavaće sobe, dvije kupaonice te dvije prostrane terase s kojih se pruža nevjerojatan pogled na more. Uživajte u jutarnjoj kavi ili zalasku sunca dok se opušate na ovim predivnim terasama. U vanjskom dijelu okućnice očekuje vas dobrodošlica u obliku bazena s sunčalištem, idealnog za osvježavajuće trenutke opuštanja. Osim toga, osigurana su i dva parkirna mjesta za vaše vozilo. Kvaliteta gradnje i opreme ove vile izuzetna je, uključujući podno grijanje i klimatizaciju, pružajući vam optimalnu udobnost tijekom cijele godine. Sve to upotpunjeno je mirnom lokacijom udaljenom samo 1000 metara od mora i centra Malinske. Ova prekrasna nekretnina trenutno je u fazi izgradnje, a planirani završetak radova očekuje se u lipnju 2024. godine. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove ekskluzivne vile koja pruža savršen spoj luksuza, udobnosti i prekrasnog okoliša. Kontaktirajte nas već danas! ZA VIŠE INFORMACIJA I OGLED OBRATITE NAM SE S POVJERENJEM: BARBARA POPOVIĆ Agent s licencom +385919259816 barbara.popovic@dogma-nekretnine.com NIKA TOMAIĆ Agent s licencom +385981919398 nika.tomaic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 15771

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 561895  
Agency ref id: 15771