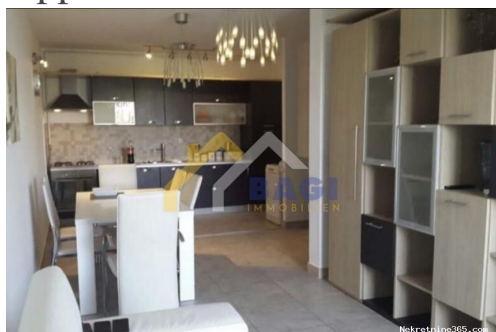


## Luksuzan stan sa garažom - Rudeš (trešnjevka), Trešnjevka - Sjever,

### Appartment



#### Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Bagi Immobilien
Nome:	Agencija
Apelido:	Bagi Immobilien
Nome da empresa:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Endereço:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Sobre nós:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

#### Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Luksuzan stan sa garažom - Rudeš (trešnjevka)
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	71 m <sup>2</sup>
Andar:	4
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	268,500.00 €
Anúnciado:	20.10.2024

### Condição

Data Construção:	2009
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	

Cidade: Trešnjevka - Sjever  
Poštanski broj: 10000

## Permitem

Llicença de construção: *naí*  
Certificado de  
propriedade: *naí*

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



## Aquecimento

Aquecimento central: *naí*

## Estacionamento

Garagem: *naí*  
Número de vagas no  
estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Na prodaju je ekskluzivan, moderno uređen stan u Rudešu, blizu Zagrebačke ceste i Ljubljanske avenije u Zagrebu. Stan ima površinu od 71 m<sup>2</sup>, a uključuje i terasu te pripadajuću garažu, čime ukupna bruto površina iznosi 82,75 m<sup>2</sup>. Smješten je na četvrtom katu suvremeno izgrađene stambene zgrade s liftom. Interijer stana obuhvaća prostrano hodnik/predsoblje, veliki dnevni boravak s integriranom kuhinjom, dvije spavaće sobe, kupaonicu te terasu s pogledom na park. Kompletno je klimatiziran i opremljen novim namještajem, uključujući kućanske aparate, ugradbene ormare, kožnu kutnu garnituru, kožni krevet te luksuzno uređenu kupaonicu. Sigurnost je osigurana protuprovalnim vratima. Stan se nalazi u dobro povezanoj zoni, blizu gradskog prijevoza, velikih trgovačkih centara i važnih poslovnih objekata. Škole i ostali potrebni sadržaji su također u blizini. Prodaje se potpuno namješten, kao što je prikazano na slikama. Ovaj stan predstavlja idealnu priliku za one koji traže luksuzan i udoban dom u ugodnom gradskom okruženju. ZA DODATNE INFORMACIJE I RAZGLEDVANJE KONTAKTIRAJTE NA BROJ TELEFONA: Svemir Vranko, +385 92 365 8087 ID KOD AGENCIJE: 3677

## Informações adicionais para contato

Número de referência 561920

interno:

Agency ref id: 3677

Telefone de contato: 0923658087