

## Malinska - kuća blizu centra i mora, novogradnja, Malinska-Dubašnica, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Joda Nekretnine  
Nome: Joda  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código Postal: 51260  
Endereço: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
Sobre nós: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Malinska - kuća blizu centra i mora, novogradnja
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	101 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	442,500.00 €
Anúnciado:	22.01.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Malinska-Dubašnica
Área da cidade:	Malinska
Poštanski broj:	51511

### Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Descrição

Informação Adicional:	Malinska - blizina centra i mora, prodaje se dvojna kuća s bazenom i uređenom okućnicom Kuća se proteže kroz prizemlje i prvi kat. Ukupna površina kuće je 101 m2. U dvorištu je predviđen bazen i sunčalište te dva parkirna mjesta. U prizemlju će se nalaziti ulazni dio, kuhinja s blagovaonom, dnevni boravak te wc za goste a na katu tri spavaće sobe i dvije kupaonice. Kuća će biti izolirana fasadom debljine 10 cm, bit će ugrađena PVC stolarija s roletama, multisplit klimatizacija svake
-----------------------	---

prostorije i podno grijanje u kupaonicama. U sklopu strojarnice bazena bit će i spremište za bazenski pribor. Nalazi se na a lako dostupnoj lokaciji u blizini centra Malinske i desetak minuta hoda od mora i plaže. Prilika za najam ili vlastito korištenje. ID KOD AGENCIJE: EI-5447

## Informações adicionais para contato

Número de referência      561928  
interno:  
Agency ref id:            EI-5447