

APARTMANSKA KUĆA U 1.REDU DO MORA, Nin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Adria Team
Nome: Adria
Apelido: Team
Nome da empresa: Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://adriateam.com>
País: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Código Postal: 23000
Endereço: Matije Gubca 40
Mobile: 00385992988355
Phone: 0038523335880
Sobre nós: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	APARTMANSKA KUĆA U 1.REDU DO MORA
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	169 m ²
Área de Terreno:	613 m ²
Quartos:	9
Casas de Banho:	4
Preço:	1,450,000.00 €
Anúnciado:	22.01.2024

Condição

Condição:	Mantido
-----------	---------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Nin
Área da cidade:	Zaton
Poštanski broj:	23232

Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

Informação Adicional

A Infraestrutura:	Água, Linha telefônica ativa, Ar condicionado, Instalação de telefone, Fossa séptica, ADSL
Eficiência energética:	B



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 6

Descrição

Informação Adicional: Nudimo na prodaju lijepu apartmansku kuću na super lokaciji u 1. redu do mora. Kuća se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalaze dva apartmana: dvosobni apartman neto korisne površine 55 m² sa terasom od 16 m² i jednosobni apartman neto korisne površine 38,53 m² s terasom od 18 m². Na katu se nalaze dva jednosobna apartmana neto korisne površine 25,76 m² i 27,20,14 m², te lijepa nenatkrivena terasa (40,92 m²) s pogledom na more. Sastoje se od kuhinje, spavaće sobe i kupaonice. Okućnica uređena, 4 parking mjesta, s grilom i ugodnim prostorima za druženje na otvorenom. Kuća se nalazi na parceli površine 613 m². Udaljenost od mora i plaže 5 m. Dozvoljena izgradnja još jednog kata. U blizini se nalazi područje s ljekovitim blatom. Do centra grada 10-tak min. lagane šetnje. Šifra objekta: 20417188N Energetska klasa: B

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 562046
Agency ref id: 20417188N
Telefone de contato: +385 (99) 298-8355