

VILA SA BAZENOM, SAMOBOR, Samobor, Casa



Informação do Vendedor

Nome:	Adria Team
Nome:	Adria
Apelido:	Team
Nome da empresa:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://adriateam.com
País:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Código Postal:	23000
Endereço:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
Sobre nós:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	VILA SA BAZENOM, SAMOBOR
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	458 m ²
Área de Terreno:	1500 m ²
Quartos:	8
Preço:	690,000.00 €
Anúnciado:	22.01.2024

Condição

Condição:	Mantido
-----------	---------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zagrebačka županija
Província:	
Cidade:	Samobor
Poštanski broj:	10430

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

A Infraestrutura:	Água
Eficiência energética:	B



Estacionamento

Garagem: naí
Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se prekrasna vila na elitnoj poziciji, udaljena od glavnog trga par minuta pješačenja, u mirnom okruženju s prekrasnim pogledom, Samobor - Stražnik. Stambena površina je 458 m². Vila je smještena na 1500 m² ljepo uređenog vrta, a ima i velike terase. Sastoji se od dva povezana objekta pa može funkcionirati kao jedna ili kao dvije odvojene stambene ili poslovne cjeline. Etaže su povezane liftom. Dva parkirališna dvorišta, te garaža za dva automobila. Osim spavaćih i radnih soba, velikih dnevnih boravaka, nekoliko WC-a i tri kupaonice, tu su i unatarnji bazen sa grijanom vodom, vinoteka, trim kabinet i sauna. Vila je opremljena video nadzorom, alarmom, centralnim grijanjem i hlađenjem. Telefon u svakoj prostoriji, pa je moguća interna komunikacija. Uporabna dozvola, energeticki cerrtifikat B. Šifra objekta: 20417115N Energetska klasa: B

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 562049
Agency ref id: 20417115N