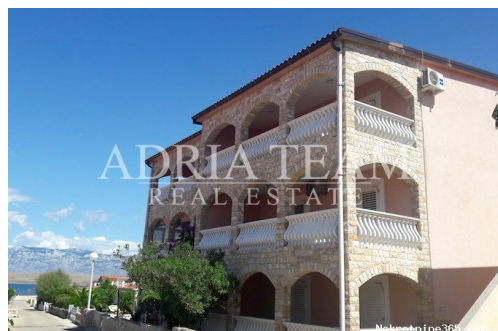


## APARTMANSKA KUĆA - VIR, Vir, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Adria Team  
Nome: Adria  
Apelido: Team  
Nome da empresa: Adria Team Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://adriateam.com>  
País: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
Código Postal: 23000  
Endereço: Matije Gubca 40  
Mobile: 00385992988355  
Phone: 0038523335880  
Sobre nós: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	APARTMANSKA KUĆA - VIR
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	283 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	283 m <sup>2</sup>
Quartos:	12
Preço:	750,000.00 €
Anúnciado:	22.01.2024

### Condição

Condição:	Mantido
-----------	---------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Vir
Área da cidade:	Vir
Poštanski broj:	23234

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

### Informação Adicional

A Infraestrutura:	Água, Ar condicionado, Fossa séptica, ADSL
Eficiência energética:	Na preparação



## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 8

## Descrição

Informação Adicional: Nudimo na prodaju apartmansku kuću na otoku Viru. Ukupno kuća ima 8 stambenih jedinica na prizemlju, u 1. i 2. katu te se tijekom turističke sezone iznajmljuje. Kuća ima 4 apartmana sa 2 spavaće sobe, 2 apartmana sa 1 spavaćom sobom te 1x studio apartman. Objekt je namješten te se tako i prodaje. Sa terase je pogled na more i planine Velebit. Kuća se nalazi na parceli od 529 m2. Udaljenost od mora je cca. 70 m i od centra Vira cca. 1500 m. Šifra objekta: 2041953N  
Energetska klasa: U izradi

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 562062

Agency ref id: 2041953N

Telefone de contato: +385 (99) 298-8355