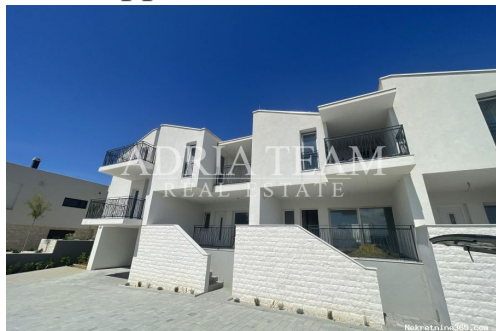


## KUĆICE U NIZU, 50 m OD MORA, ODLIČNA POZICIJA, NIN - ZATON, Nin, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome:	Adria Team
Nome:	Adria
Apelido:	Team
Nome da empresa:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
País:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Código Postal:	23000
Endereço:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
Sobre nós:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	KUĆICE U NIZU, 50 m OD MORA, ODLIČNA POZICIJA, NIN - ZATON
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	116.02 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	400,000.00 €
Anúnciado:	22.01.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Condição:	Mantido

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Nin
Área da cidade:	Zaton
Poštanski broj:	23232

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Informação Adicional

A Infraestrutura:	Água, Linha telefônica ativa, Ar condicionado, Instalação de telefone, Fossa séptica, ADSL
-------------------	--

Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: Na prodaju kućice u nizu, 2 etaže, 50 m od mora, Nin - Zaton OPIS  
NEKRETNINE: Objekt A2 - desna kuća se sastoji od dvije etaže po 60 m2 ukupne netto površine 116,02 m2. PRIZEMLJE: dnevni boravak, kuhinja, ostava, WC, 2 lođe. KAT: 3 spavaće sobe, hodnik, 2 kupaonice, 2 lođe. Objekt B1 - kuća se sastoji od dvije etaže po 60 m2 ukupne netto površine 118,34 m2. PRIZEMLJE: dnevni boravak, kuhinja, ostava, WC, 2 lođe. KAT: 3 spavaće sobe, hodnik, 2 kupaonice, 2 lođe i balkon. CIJENA: s namještajem i opremom - 400.000,00 EUR  
Svim kućicama pripadaju 2 parkirna mjesta! U SLUČAJU AKONTACIJE U IZNOSU OD 30% OD UKUPNE KUPOPRODAJNE CIJENE, ODOBRAVA SE POPUST! Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 2042012N  
Energetska klasa: U izradi

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 562083

Agency ref id: 2042012N

Telefone de contato: +385 (99) 298-8355