

## LUKSUZNA DVOJNA KUĆA S POGLEDOM NA MORE - NJIVICE, KRK, Krk, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Adria Team  
Nome: Adria  
Apelido: Team  
Nome da empresa: Adria Team Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://adriateam.com>  
País: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
Código Postal: 23000  
Endereço: Matije Gubca 40  
Mobile: 00385992988355  
Phone: 0038523335880  
Sobre nós: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	LUKSUZNA DVOJNA KUĆA S POGLEDOM NA MORE - NJIVICE, KRK
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	268 m <sup>2</sup>
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Preço:	1,340,000.00 €
Anúnciado:	22.01.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Condição:	Mantido
Data Construção:	2022

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Krk
Poštanski broj:	51512

### Informação Adicional

A Infraestrutura:	Ar condicionado
Eficiência energética:	Na preparação

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	3
---------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional: Prodaje se dvojna KUĆA na atraktivnoj lokaciji u mjestu Njivice na otoku Krku. Sastoji se dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, spremišta i toaleta u prizemlju te četiri spavaće sobe i tri kupaonice na katu kuće. S prostranih terasa pruža se pogled na more i grad Rijeku. Kuća se gradi i oprema visokokvalitetnim materijalima i opremom. Podno grijanje bit će u kombinaciji s klima uređajima. Na okućnici će biti bazen, sunčalište, vanjski tuš i prostor za roštiljanje. Rok predviđen za završetak radova je prosinac 2022. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 22-143 Energetska klasa: U izradi

## Informações adicionais para contato

Número de referência 562189

interno:

Agency ref id: 22-143