

## LUKSUZNI APARTMAN S POGLEDOM 100 m OD MORA - MANDRE, PAG, Pag, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Adria Team  
Nome: Adria  
Apelido: Team  
Nome da empresa: Adria Team Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://adriateam.com>  
País: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
Código Postal: 23000  
Endereço: Matije Gubca 40  
Mobile: 00385992988355  
Phone: 0038523335880  
Sobre nós: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	LUKSUZNI APARTMAN S POGLEDOM 100 m OD MORA - MANDRE, PAG
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	150.07 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	450,000.00 €
Anúnciado:	22.01.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2022
Condição:	Mantido

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Pag
Área da cidade:	Mandre
Poštanski broj:	23251



### Informação Adicional

A Infraestrutura:	Água, Ar condicionado
Eficiência energética:	Na preparação

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional: Prodaje se luksuzni APARTMAN na izvrsnoj lokaciji koja je udaljena samo 100 m od mora u mjestu Mandre na otoku Pagu. Na južnoj strani otoka Paga, na 4 km udaljenosti od ACI marine Šimuni i oko 10-tak km od poznate plaže Zrće smjestilo se turističko mjesto Mandre. Ima prekrasan pogled na otoke Silbu i Olib te obližnje otočiće Maun i Škrdu. Tamo se nalazi više od 3 km neprekinutih plaža i uvalica. Mjesto je savršeno za one koji žele miran odmor u prelijepom prirodnom okruženju. OPIS NEKRETNINE: Stan se nalazi na 1. katu. Sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, 3 spavaće sobe od kojih svaka ima svoju kupaonicu i vešeraja. Iz jedne sobe se izlazi na lođu, dok se iz druge sobe i dnevnog boravka izlazi na natkrivenu terasu. Stanu pripada i vrt s bazenom te jedno parkirno mjesto. Podno grijanje je u svim prostorijama osim u spavaćim sobama (izdvojeno). Klime s inverterima su u svakoj sobi. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 22-145N Energetska klasa: U izradi

## Informações adicionais para contato

Número de referência 562191

interno:

Agency ref id: 22-145N