

## APARTMANI U STAMBENOJ ZGRADI, NOVOGRADNJA - TKON, PAŠMAN, Tkon, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome:	Adria Team
Nome:	Adria
Apelido:	Team
Nome da empresa:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
País:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Código Postal:	23000
Endereço:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
Sobre nós:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	APARTMANI U STAMBENOJ ZGRADI, NOVOGRADNJA - TKON, PAŠMAN
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	81 m <sup>2</sup>
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	300,000.00 €
Anúnciado:	22.01.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Condição:	Em construção



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Tkon
Área da cidade:	Tkon
Poštanski broj:	23212

### Informação Adicional

Eficiência energética: A

### Descrição

Informação Adicional: Na prodaju APARTMANI u stambenoj zgradi u novogradnji u Tkonu. Nekretnina se sastoji od 4 apartmana koji se nalaze na prizemlju te 1. i 2. katu. Zemljište na kojem je predviđena izgradnja nalazi se u sjevernom dijelu mjesta Tkon nekoliko

koraka od pješčane plaže s koje puca pogled na Biograd na moru. OPIS  
NEKRETNINE: PRIZEMLJE - S1 (hodnik, kuhinja + dnevni boravak, 2 spavaće  
sobe, kupaonica, WC, terasa, vrt) - 81 m2 - 300000 EUR S2 (hodnik, kuhinja +  
dnevni boravak, 2 spavaće sobe, kupaonica, WC, terasa, vrt) - 81,50 m2 - 300000  
EUR 1 . I 2. KAT (dvoetažni stanovi) - S3 (hodnik + stubište, 3 spavaće sobe, 2  
kupaonice, vešeraj, garderoba, kuhinja + dnevni boravak, WC, 2 terase) - 117,60  
m2 - 350000 EUR - REZERVIRANO! S4 (hodnik + stubište, 3 spavaće sobe, 2  
kupaonice, vešeraj, garderoba, kuhinja + dnevni boravak, WC, 2 terase) - 117,60  
m2 - 350000 EUR - protuprovalna ulazna vrata - vanjska stolarija s troslojnim  
staklom, aluminijskim roletama i komarnicima te elektromotorima za podizanje  
roleta - unutarnja stolarija – bijela Ima 6 parkinga ukupno svaki ima svoje  
uključeno u cijenu. Dodatni parking je extra 9000€ Prekrasno pitoreskno  
dalmatinsko mjesto smješteno na južnom dijelu otoka Pašmana; povezano s  
kopnom izravnom trajektnom linijom iz Biograda na moru. Otok Pašman je  
prekrasan dalmatinski otok s mnogobrojnim pješčanim plažama i netaknutom  
prirodom te se nalazi u neposrednoj blizini Nacionalnog parka Kornati i Parka  
prirode Telaščica. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska,  
slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta:  
22-201N Energetska klasa: A

## Informações adicionais para contato

Número de referência      562209  
interno:  
Agency ref id:              22-201N