

KUĆA S PROSTRANOM OKUĆNICOM, PRVI RED DO MORA - JAKIŠNICA, Novalja, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Adria Team
Nome: Adria
Apelido: Team
Nome da empresa: Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://adriateam.com>
País: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Código Postal: 23000
Endereço: Matije Gubca 40
Mobile: 00385992988355
Phone: 0038523335880
Sobre nós: Pratimo Vas u cijelom postupku

kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	KUĆA S PROSTRANOM OKUĆNICOM, PRVI RED DO MORA - JAKIŠNICA
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	248 m ²
Área de Terreno:	334 m ²
Quartos:	8
Casas de Banho:	3
Preço:	920,000.00 €
Anúnciado:	22.01.2024

Condição

Condição:	Mantido
-----------	---------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Ličko-senjska županija
Província:	
Cidade:	Novalja
Área da cidade:	Lun
Poštanski broj:	53294

Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

Informação Adicional

A Infraestrutura:	Água, Ar condicionado, Fossa séptica
Eficiência energética:	Na preparação



Estacionamento

Garagem: naí
Número de vagas no estacionamento: 5

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se KUĆA u prvom redu do mora u Jakišnici. Nekretnina se sastoji od prizemlja i prvog kata. U kući se nalaze 3 stana. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - garaža s 2 parkirna mjesta, S1 (2 spavaće sobe, kupaonica, kuhinja, terasa, dnevni boravak, ostava / kotlovnica) 1. KAT - S2 (balkon (natkriveni ulaz garaže), natkrivena terasa, ulazni hodnik / predprostor, 2 spavaće sobe, kuhinja, kupaonica, izba, dnevni boravak S3 (terasa, spavaća soba, kuhinja, dnevni boravak s dodatnim ležajem, kupaonica) - kanalizacija u planu kroz 2 godine; - postavljene instalacije za solarno; - centralno grijanje (solarno-električna kombinacija); - sistem za razbijanje kamenca u vodi; - septička 60 m2; - gradska voda i struja; - može se dizati kat po UPU planu; - vrt s maslinama; - u cijenu je uključen i vez za barku s brodom; - 5 parkirnih mjesta (2 u garaži + 3 u dvorištu); - prodaje se potpuno namještena osim osobnih stvari Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 22-248N Energetska klasa: U izradi

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 562226
Agency ref id: 22-248N