

## ZEMLJIŠTE S KONOBOM I GARAŽA - BILOTINJAK, PRIVLAKA, Privlaka, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Adria Team  
Nome: Adria  
Apelido: Team  
Nome da empresa: Adria Team Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://adriateam.com>  
País: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
Código Postal: 23000  
Endereço: Matije Gubca 40  
Mobile: 00385992988355  
Phone: 0038523335880  
Sobre nós: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ZEMLJIŠTE S KONOBOM I GARAŽA - BILOTINJAK, PRIVLAKA
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	40 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	800 m <sup>2</sup>
Quartos:	1
Preço:	150,000.00 €
Anúnciado:	22.01.2024

### Condição

Condição:	Precisa de renovação
-----------	----------------------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Privlaka
Área da cidade:	Privlaka
Poštanski broj:	23233

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----



### Informação Adicional

A Infraestrutura:	Água, Fossa séptica
Eficiência energética:	Na preparação

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: Na prodaju zemljište s konobom i garaža u predjelu Bilotinjak u Privlaci. Nekretnina se sastoji od suterena i prizemlja. OPIS NEKRETNINE: SUTEREN - konoba s WC-om (40 m2 stambenog prostora), mogućnost prenamjene u apartmansku jedinicu PRIZEMLJE - garaža 20 m2 - objekt je legaliziran; - potrebna renovacija; - T2 i T3 zona; - mogućnost kupovine dodatnih zemljišta, za svako treba doplatiti 130 EUR/m2 Za sve dodatne informacije o nekretnini i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 22-250N Energetska klasa: U izradi

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 562227

Agency ref id: 22-250N