

## GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, BLIZINA MORA - MRLJANE, PAŠMAN, Pašman, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Adria Team  
Nome: Adria  
Apelido: Team  
Nome da empresa: Adria Team Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://adriateam.com>  
País: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
Código Postal: 23000  
Endereço: Matije Gubca 40  
Mobile: 00385992988355  
Phone: 0038523335880  
Sobre nós: Pratimo Vas u cijelom postupku

kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, BLIZINA MORA - MRLJANE, PAŠMAN
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	796 m <sup>2</sup>
Preço:	87,500.00 €
Anúnciado:	22.01.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Pašman
Área da cidade:	Mrljane
Poštanski broj:	23262



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	Na prodaju GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE površine 796 m2 u mjestu Mrljane na otoku Pašmanu. OPIS NEKRETNINE: - izgrađeni dio građevinskog područja; - mirna i tiha pozicija; - koeficijent izgrađenosti 0,30; - udaljeno 350 m od mora Mrljane je jedno od naselja na otoku Pašmanu koji se nalazi u zadarskom arhipelagu, a s Biogradom ga veže redovna trajektna linija. U antičko doba je naselje bilo podno brda Semic, a danas je smješteno uz obalu gdje se ističe lijepa pješčana plaža. Stanovnici se oduvijek bave poljoprivredom i pomorstvom i u novije vrijeme turizmom. S obližnjeg brda pruža se prekrasan pogled na pašmanski kanal. Prekrasna pješčana plaža privlači sve više turista, a stanovnici, tradicionalno vrsni brodari, u novije doba se bave i nautičkim turizmom. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku
-----------------------	--

kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 22-281N

## Informações adicionais para contato

Número de referência 562237

interno:

Agency ref id: 22-281N