

## STANOVI, PRVI RED DO MORA - BRODARICA, ŠIBENIK, Šibenik,

### Appartment



#### Informação do Vendedor

Nome:	Adria Team
Nome:	Adria
Apelido:	Team
Nome da empresa:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
País:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Código Postal:	23000
Endereço:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
Sobre nós:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: STANOVI, PRVI RED DO MORA - BRODARICA, ŠIBENIK  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 64.47 m<sup>2</sup>  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 1  
Preço: 315,903.00 €  
Anúnciado: 22.01.2024

### Condição

Nova construção: não  
Condição: Em construção



### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Šibensko-kninska županija  
Cidade: Šibenik  
Poštanski broj: 22000

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 5

### Descrição

Informação Adicional: Prodaju se STANOVI u stambenoj zgradi u novogradnji na Brodarici. Nekretnina se sastoji od 5 stanova i proteže se kroz prizemlje te 1. i 2. kat. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - S1 (3 hodnika, ostava, WC, kuhinja + dnevni boravak, 2 spavaće sobe, kupaonica) - 107,53 m2 - 451 625,00€ S2 (hodnik, WC, 2 spavaće sobe, kuhinja + dnevni boravak, kupaonica, vanjska terasa) - 74,48 m2 - 364 952,00€ 1. KAT - S3 (hodnik, 2 spavaće sobe, kupaonica, WC, kuhinja + blagovaonica, dnevni boravak, terasa) - 67,02 m2 - 328 398,00€ S4 (hodnik, 2 spavaće sobe, kupaonica, WC, kuhinja + blagovaonica, dnevni boravak, terasa) - 64,47 m2 - 315 903,00€ 2. KAT - S5 (2 hodnika, ostava, WC, 2 kupaonice, 3 spavaće sobe, kuhinja, dnevni boravak + blagovaonica, terasa) - 129,67 m2 - 635 383,00€ Za sve dodatne informacije o nekretnini i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-002 Energetska klasa: U izradi

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 562245  
Agency ref id: 23-002