

APARTMANSKA KUĆA S POGLEDOM NA MORE - NOVALJA, Novalja,

Casa



Informação do Vendedor

Nome:	Adria Team
Nome:	Adria
Apelido:	Team
Nome da empresa:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://adriateam.com
País:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Código Postal:	23000
Endereço:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
Sobre nós:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: APARTMANSKA KUĆA S POGLEDOM NA MORE - NOVALJA
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 600 m²
Porão: naí
Preço: 1,000,000.00 €
Anúnciado: 22.01.2024

Condição

Condição: Recentemente adaptado
Data Construção: 1974

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Ličko-senjska županija
Cidade: Novalja
Área da cidade: Novalja
Poštanski broj: 53291

Permitem

Llicença de construção: naí
Certificado de propriedade: naí

Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Linha telefônica ativa, Ar condicionado, Instalação de telefone, Esgoto
Eficiência energética: Na preparação



Estacionamento

Garagem: naí
Número de vagas no estacionamento: 9

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se KUĆA s 9 apartmana u Novalji. Nekretnina se proteže kroz podrum, prizemlje, 1. i 2. kat te potkrovlje. OPIS NEKRETNINE: PODRUM - konoba za vino, radionica i centralni bojler PRIZEMLJE - S1 (3 spavaće sobe, dnevni boravak, terasa) 1. KAT - S2 (1 spavaća soba) 25m2 S3 (2 spavaće sobe, dnevni boravak) 60m2 2. KAT - S4 25m2 S5 35m2 S6 45m2 POTKROVLJE (nedovršeno) - S7 25m2 S8 35m2 S9 45m2 - terasa na 1. katu veličine 36m2; - apartmani nemaju odvojene priključke vode i struje; - pogled na more s drugog kata te panoramski pogled na cijelu Novalju, more i otoke iz potkrovlja; - prilaz s glavne ceste; - mogućnost izgradnje bazena u dvorištu; - termo fasada - 2. kat i potkrovlje su dignuti 2002. godine; - 2008. renovacija 1. kata; - 2018. renoviranje potkrovlja i fasade Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-007N Energetska klasa: U izradi

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 562250
Agency ref id: 23-007N