

## GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE S PRISTUPNIM PUTEV I POGLEDOM NA MORE - KALI, UGLJAN, Kali, Terra



### Informação do Vendedor

Nome:	Adria Team
Nome:	Adria
Apelido:	Team
Nome da empresa:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
País:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Código Postal:	23000
Endereço:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
Sobre nós:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE S PRISTUPNIM PUTEM I POGLEDOM NA MORE - KALI, UGLJAN
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	426 m <sup>2</sup>
Preço:	90,000.00 €
Anúnciado:	22.01.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Kali
Área da cidade:	Kali
Poštanski broj:	23272



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	Prodaje se GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE površine 426 m <sup>2</sup> u Kalima na otoku Ugljanu. OPIS NEKRETNINE: - pravilnog je oblika; - pristupni put; - pogled na more; - priključci za struju i vodu 50 m od terena; - mirna i tiha pozicija; - idealno za gradnju obiteljske kuće ili vile Kali su malo otočko mjesto, dugo 15-ak kilometara. Od Zadra je udaljeno tri milje ili 30 minuta vožnje brodom. Nalaze se na južnom dijelu otoka Ugljana, dio su zadarskog otočkog arhipelaga. Graniče s naseljem Preko na sjeveru i Kukljicom na jugu. Gospodarstvo općine Kali u najvećoj je mjeri oslonjeno na ribarstvo i marikulturu. U Kalima je stacionirana jedna od najjačih ribarskih flota na Jadranu u čijem je sastavu 30-tak suvremenih brodova od 20-40 metara specijaliziranih za lov plave ribe. Poljoprivredna
-----------------------	---

proizvodnja orijentirana je na maslinarstvo. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-087N

## Informações adicionais para contato

Número de referência 562288

interno:

Agency ref id: 23-087N