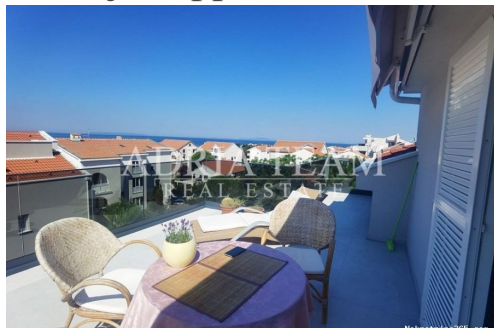


## TROSOBNI APARTMAN U STAMBENOJ ZGRADI, ODLIČNA LOKACIJA, MINUTA UDALJENOSTI OD PLAŽE - NOVALJA, PAG,

### Novalja, Apartment



#### Informação do Vendedor

Nome: Adria Team  
Nome: Adria  
Apelido: Team  
Nome da empresa: Adria Team Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://adriateam.com>  
País: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
Código Postal: 23000  
Endereço: Matije Gubca 40  
Mobile: 00385992988355  
Phone: 0038523335880  
Sobre nós: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima,

projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet nekretninama.

Upisani smo u Registar posrednika u prometu nekretnina pri HGK u RH te smo potpisnici Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	TROSOBNI APARTMAN U STAMBENOJ ZGRADI, ODLIČNA LOKACIJA, MINUTA UDALJENOSTI OD PLAŽE - NOVALJA, PAG
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	80 m <sup>2</sup>
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	319,000.00 €
Anúnciado:	22.01.2024

### Condição

Condição:	Mantido
-----------	---------



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Ličko-senjska županija
Província:	
Cidade:	Novalja
Área da cidade:	Novalja
Poštanski broj:	53291

### Informação Adicional

A Infraestrutura:	Água, Ar condicionado
Eficiência energética:	Na preparação

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se APARTMAN s pogledom na more u stambenoj zgradi u Novalji. OPIS NEKRETNINE: - ulazni hodnik; - kuhinja; - blagovaonica; - dnevni boravak; - kupaonica; - WC; - 2 spavaće sobe; - velika terasa s pogledom na more; - parkirno mjesto 18 m<sup>2</sup>; - klimatiziran je i vrhunski uređen Novalja je turistički centar i središnja luka otoka Paga te županije Ličko-senjske. Prirodne ljepote, među kojima se posebno ističu lijepe i prostrane pješčane plaže u okolici Novalje, ugodna mediteranska klima, bogata kulturno-povijesna baština, raznovrsna kulturno-umjetnička, zabavna i sportsko-rekreativna ponuda, domaća kuhinja te odlična prometna povezanost s kopnom čine Novalju vrlo poželjnom i traženom destinacijom za život i odmor. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-103 Energetska klasa: U izradi

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 562301  
Agency ref id: 23-103