

## TROSOBAN STAN NA 2. KATU STAMBENE ZGRADE, NOVOGRADNJA, IZVRSNA LOKACIJA - ZADAR, VIŠNJIK, Zadar, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Adria Team  
Nome: Adria  
Apelido: Team  
Nome da empresa: Adria Team Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://adriateam.com>  
País: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
Código Postal: 23000  
Endereço: Matije Gubca 40  
Mobile: 00385992988355  
Phone: 0038523335880  
Sobre nós: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	TROSOBAN STAN NA 2. KATU STAMBENE ZGRADE, NOVOGRADNJA, IZVRSNA LOKACIJA - ZADAR, VIŠNJIK
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	97.83 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	480,000.00 €
Porão:	naí
Anúnciado:	22.01.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Condição:	Mantido

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Zadar
Área da cidade:	Višnjik
Poštanski broj:	23000



### Informação Adicional

Elevador:	naí
Eficiência energética:	Na preparação

### Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no	2

estacionamento:

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se STAN na drugom katu stambene zgrade stambene površine 97,83 m2 na Višnjiku u Zadru. Ukupna korisna površina stana iznosi 126,50 m2. OPIS NEKRETNINE: - hodnik; - WC; - ostava; - 2 spavaće sobe s pripadajućim kupaonicama; - garderoba; - kuhinja + blagovaonica + dnevni boravak; - dvije natkrivene terase (16,29 m2 + 7,40 m2); - spremište u podrumu zgrade; - dva parkirna mjesta u podrumu; - krovna terasa iznad stana površine 108,08 m2 Orijentacija stana: jugoistok Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-108N Energetska klasa: U izradi

## Informações adicionais para contato

Número de referência 562305

interno:

Agency ref id: 23-108N