

APARTMAN U PRIZEMLJU STAMBENE ZGRADE, 300 m OD MORA - VIR, SJEVERNA STRANA, Vir, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Adria Team
Nome: Adria
Apelido: Team
Nome da empresa: Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://adriateam.com>
País: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Código Postal: 23000
Endereço: Matije Gubca 40
Mobile: 00385992988355
Phone: 0038523335880
Sobre nós: Pratimo Vas u cijelom postupku

kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	APARTMAN U PRIZEMLJU STAMBENE ZGRADE, 300 m OD MORA - VIR, SJEVERNA STRANA
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	51.75 m ²
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	147,000.00 €
Anúnciado:	22.01.2024

Condição

Data Construção:	2004
Condição:	Mantido

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Vir
Área da cidade:	Vir
Poštanski broj:	23234

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Informação Adicional

A Infraestrutura:	Água, Ar condicionado, Fossa séptica, ADSL
Eficiência energética:	Na preparação

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 6

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se predivan potpuno namješten APARTMAN na sjevernoj strani otoka Vira. Apartman se nalazi u prizemlju stambene zgrade s ukupno 4 stambene jedinice od kojih svaka ima svoj klima uređaj. Nekretnina se nalazi u mirnom dijelu otoka Vira 300 metara od plaže, nedaleko od centra. OPIS NEKRETNINE (S1): Sastoji se od 2 spavaće sobe, kupaonice te kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom. Pripadaju mu i velika terasa te zajedničko dvorište u kojem se nalazi roštilj. Ima osigurano vlastito parkiralište u zajedničkom dvorištu. - cisterna + bušotina; - pripremljene instalacije za priključenje vode i kanalizacije Otok Vir jedno je od najpoznatijih turističkih središta u Hrvatskoj. Smješten je na krajnjem sjeverozapadu Zadarske županije. Okružen je Virskim morem i Poveljanskim kanalom te brojnim manjim zaljevima. S kopnom je povezan mostom. Razvedenu obalu otoka Vira dugačku 31,43 km krasi mnoge plaže, od pješčanih, šljunkovitih do kamenitih, stjenovitih, od napučenih uređenih plaža s raznolikim sadržajima do intimnih uvalica, kao dijelom netaknute prirode. Plaže otoka Vira dijelom smještene uz borove šume s kristalno čistim morem, čine ovaj otok idealnim za obiteljski odmor. Osim turizma u ljetnim mjesecima, Vir je zimi idealna oaza mira za obiteljski život. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-133N Energetska klasa: U izradi

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 562324

Agency ref id: 23-133N