

## JEDNOETAŽNI APARTMANI U STAMBENOJ ZGRADI S POGLEDOM NA MORE - POVLJANA, PAG, Povljana, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Adria Team

Nome: Adria

Apelido: Team

Nome da empresa: Adria Team Real Estate d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://adriateam.com>

País: Croatia

Region: Zadarska županija

City: Zadar

Código Postal: 23000

Endereço: Matije Gubca 40

Mobile: 00385992988355

Phone: 0038523335880

Sobre nós: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |   |
|------------------|---|
| Titulo:          | JEDNOETAŽNI APARTMANI U STAMBENOJ ZGRADI S POGLEDOM NA MORE - POVLJANA, PAG |
| Tipo de Negócio: | Venda   |
| Área M2:         | 73.55 m <sup>2</sup>  |
| Quartos:         | 3   |
| Casas de Banho:  | 1   |
| Preço:           | 218,000.00 €  |
| Anúnciado:       | 22.01.2024  |

### Condição

Condição: Mantido

### Localização

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| País:             | Croatia           |
| Estado / Região / | Zadarska županija |
| Província:        |                   |
| Cidade:           | Povljana          |
| Área da cidade:   | Povljana          |
| Poštanski broj:   | 23249             |



### Permitem

|                             |     |
|-----------------------------|-----|
| Llicença de construção:     | naí |
| Certificado de propriedade: | naí |

### Informação Adicional

|                        |                               |
|------------------------|-------------------------------|
| A Infraestrutura:      | Água, Ar condicionado, Esgoto |
| Eficiência energética: | Na preparação                 |

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: Na prodaju 2 jednoetažna APARTMANA u stambenoj zgradi u Povljani na otoku Pagu. Jedan apartman se nalazi u prizemlju, dok je drugi na 2. katu. Iz apartmana se pruža prelijep pogled na cijeli kanal. OPIS NEKRETNINE: S1 (PRIZEMLJE) - 2 spavaće sobe, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, kupaonica - 67,23 m2 + vrt 36,70 m2 + parking 13,30 m2, s pogledom na bazen i velikom natkrivenom terasom - 218000 € S4 (2. KAT) - 2 spavaće sobe, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, kupaonica, velika lođa, natkrivena terasa s pogledom na more - 67,90 m2 + parking 12,5 m2 - 213.000 € - PRODANO! - veliki bazen koji koriste stanari svih apartmana (financiranje kroz pričuvu); - svaki apartman ima jedan klimatizacijski uređaj Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-141N Energetska klasa: U izradi

## Informações adicionais para contato

Número de referência 562332

interno:

Agency ref id: 23-141N