

## KUĆA U PREDIVNOM OKRUŽENJU - RIČICE, Lovinac, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Adria Team  
Nome: Adria  
Apelido: Team  
Nome da empresa: Adria Team Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://adriateam.com>  
País: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
Código Postal: 23000  
Endereço: Matije Gubca 40  
Mobile: 00385992988355  
Phone: 0038523335880  
Sobre nós: Pratimo Vas u cijelom postupku

kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	KUĆA U PREDIVNOM OKRUŽENJU - RIČICE
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	160 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	400 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Preço:	150,000.00 €
Anúnciado:	22.01.2024

### Condição

Condição: Mantido

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Ličko-senjska županija
Província:	
Cidade:	Lovinac
Área da cidade:	Ričice
Poštanski broj:	53244

### Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



### Informação Adicional

A Infraestrutura:	Água, Linha telefônica ativa, Instalação de telefone, Fossa séptica, ADSL
Eficiência energética:	A+

## Estacionamento

Garagem: não

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se KUĆA površine 160 m2 s prekrasno uređenom okućnicom u Ričici. Nekretnina se sastoji od prizemlja i 1. kata, a nalazi se 1 km od jezera Štikada. Ima dva odvojena stana s posebnim ulazom. OPIS NEKRETNINE: Udaljena je 200 metara od ceste što pruža nesmetani odmor bez buke. - 10 minuta vožnje od Gračaca, a 15 minuta od autoputa; - roštilj; - vrt; - terasa; - garaža; - zidana betonom i opekom; - niže potkrovlje sa sanitarnim čvorom koje se može urediti kao još jedan stambeni prostor Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-150N Energetska klasa: A+

## Informações adicionais para contato

Número de referência 562339

interno:

Agency ref id: 23-150N