

STANOVI U STAMBENOJ ZGRADI, NOVOGRADNJA, IZVRSNA LOKACIJA - VITRENJAK, ZADAR, Zadar, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Adria Team
Nome: Adria
Apelido: Team
Nome da empresa: Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://adriateam.com>
País: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Código Postal: 23000
Endereço: Matije Gubca 40
Mobile: 00385992988355
Phone: 0038523335880
Sobre nós: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	STANOVI U STAMBENOJ ZGRADI, NOVOGRADNJA, IZVRSNA LOKACIJA - VITRENJAK, ZADAR
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	62 m ²
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	365,000.00 €
Porão:	naí
Anúnciado:	22.01.2024

Condição

Nova construção:	naí
Condição:	Mantido

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Zadarska županija
Cidade:	Zadar
Área da cidade:	Borik
Poštanski broj:	23000

Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----



Informação Adicional

A Infraestrutura:	Ar condicionado, ADSL
-------------------	-----------------------

Elevador: **naí**
Eficiência energética: **Na preparação**

Estacionamento

Garagem: **naí**
Número de vagas no estacionamento: **21**

Descrição

Informação Adicional: Na prodaju STANOVI u stambenoj zgradi u izgradnji u predjelu Vitrenjak u Zadru. Nekretnina se sastoji od 11 stanova koji se prostiru na prizemlje, 1., 2. i 3. kat. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - S1 (dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, 2 kupaonice, 3 spavaće sobe, 2 hodnika, 2 natkrivene terase, terasa, spremište, vanjsko i garažno parkirno mjesto) - 159 m² - **PRODANO!** S2 (dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, 2 kupaonice, 2 spavaće sobe, hodnik, 2 natkrivene terase, terasa, spremište, vanjsko i garažno parkirno mjesto) - 112 m² - 355,000.00 € - **PRODANO!** S3 (dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, 2 kupaonice, spavaća soba, hodnik, 2 terase, spremište, parkirno mjesto) - 62 m² - 230,000.00 € - **PRODANO!** 1. KAT - S4 (dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, 2 kupaonice, 3 spavaće sobe, 2 hodnika, lođa, spremište, vanjsko i garažno parkirno mjesto) - 112 m² - **PRODANO!** S6 (dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, kupaonica, 2 spavaće sobe, WC, hodnik, lođa, spremište, vanjsko i garažno parkirno mjesto) - 91 m² - **PRODANO!** 2. KAT - S9 (dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, kupaonica, 2 spavaće sobe, WC, hodnik, lođa, spremište, vanjsko i garažno parkirno mjesto) - 91 m² - 355,000.00 € - **PRODANO!** 3. KAT - S10 (dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, 2 kupaonice, 3 spavaće sobe, 2 spremišta, 2 hodnika, kuhinja, 2 krovne terase, 2 lođe, 2 garažna parkirna mjesta, vanjsko parkirno mjesto) - 192 m² - 1,050,000.00 € S11 (dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, 2 kupaonice, 3 spavaće sobe, 2 hodnika, kuhinja, 2 krovne terase, lođa, 3 garažna parkirna mjesta, WC) - 185 m² - 1,050,000.00 € - podzemne garaže i spremišta u podrumu; - terase u prizemlju imaju izlaz u privatni vrt dok privatna individualna unutarnja stepeništa zadnjeg kata vode na krovne terase; OPIS MATERIJALA: - velike staklene stijene na balkonima; - pergola; - moguće postavljanje jacuzzija; - armirano-betonska konstrukcija; - termofasada 10 cm; - troslojna stakla; - komarnici; - keramika 1. klase, parketi. - video portafon; - klimatizirano multi-split sistemom (svaka prostorija ima svoju jedinicu); - podno grijanje u kuhinji i dnevnom boravku i kupaonici; - kupci imaju pravo odabira boje parketa i keramike iz definiranog opusa. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-154N Energetska klasa: U izradi

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: **562345**

Agency ref id: 23-154N