

## TROETAŽNI ŠESTEROSOBNI STAN NA IZVRSNOJ LOKACIJI - TUŠKANAC, ZAGREB, Zagreb, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Adria Team

Nome: Adria

Apelido: Team

Nome da empresa: Adria Team Real Estate d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://adriateam.com>

País: Croatia

Region: Zadarska županija

City: Zadar

Código Postal: 23000

Endereço: Matije Gubca 40

Mobile: 00385992988355

Phone: 0038523335880

Sobre nós: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	TROETAŽNI ŠESTEROSOBNI STAN NA IZVRSNOJ LOKACIJI - TUŠKANAC, ZAGREB
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	268 m <sup>2</sup>
Quartos:	6
Casas de Banho:	1
Preço:	850,000.00 €
Porão:	naí
Anúnciado:	22.01.2024

### Orientation

Orientação: Norte, Leste, Sul, Ocidente

### Condição

Data Construção:	1980
Condição:	Recentemente adaptado

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	
Cidade:	Zagreb
Poštanski broj:	10000

### Permitem

Licença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Ar condicionado, Gás,  
Esgoto  
Eficiência energética: Na preparação



## Estacionamento

Garagem: naí  
Número de vagas no  
estacionamento: 4

## Descrição

Informação Adicional: Na prodaju šesterosobni STAN na Tuškancu u Zagrebu. Nekretnina se prostire na 3 etaže: prizemlje, 1. i 2. kat, a pripada joj i podrum. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - ulaz, hodnik, kotlovnica za centralno grijanje, spavaća soba, ulaz u veliku garažu od 67 m2 koja ispod sebe ima podrum od 32 m2 1. KAT - manja spavaća soba, WC, kuhinja, veliki dnevni boravak podijeljen u dva tematska dijela, terasa s kaminom koji se koristi i u sobi i na terasi 2. KAT - tri spavaće sobe, kupaonica, terasa - djelomično namješten Stan je izuzetno dobro projektiran, a s obzirom da je konstruiran tako da su samo vanjski zidovi nosivi, sav unutarnji prostor se može organizirati po volji novog vlasnika. Za sve dodatne informacije o ovoj nekretnini i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-215 Energetska klasa: U izradi

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 562380  
Agency ref id: 23-215