

APARTMANI U BLIZINI PLAŽE, ZGRADA 2. NOVOGRADNJA, 150 m OD MORA - PRIVLAKA, Privilaka, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Adria Team
Nome: Adria
Apelido: Team
Nome da empresa: Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://adriateam.com>
País: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Código Postal: 23000
Endereço: Matije Gubca 40
Mobile: 00385992988355
Phone: 0038523335880
Sobre nós: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	APARTMANI U BLIZINI PLAŽE, ZGRADA 2. NOVOGRADNJA, 150 m OD MORA - PRIVLAKA
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	69.65 m ²
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	280,000.00 €
Anúnciado:	22.01.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023
Condição:	Em construção

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Privlaka
Área da cidade:	Privlaka
Poštanski broj:	23233



Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 12

Descrição

Informação Adicional: Prodaju se APARTMANI u stambenim zgradama u novogradnji u Privlaci. Kompleks se sastoji od 2 zgrade, a u svakoj se nalazi 5 apartmana (u prizemlju i na 1. katu po 2 apartmana te na 2. katu penthouse). Zgrada 1 je završena, a Zgrada 2 je u početnoj fazi izgradnje. Apartmani su udaljeni od mora 150 m te imaju pogled na more. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - S1 (terasa, kuhinja + blagovaonica + dnevni boravak, 2 hodnika, kupaonica, 2 spavaće sobe, vrt cca 80m2) - 69,65 m2 - 280.000,00 EUR S2 (terasa, kuhinja + blagovaonica + dnevni boravak, 2 hodnika, 2 kupaonice, 2 spavaće sobe, vrt cca 80 m2) - 77,90 m2 - 300.000,00 EUR - **PRODANO!** 1.KAT - S3 (terasa, kuhinja + blagovaonica + dnevni boravak, 2 hodnika, 2 kupaonice, 2 spavaće sobe) - 74,30 m2 - 280.000,00 EUR S4 (terasa, kuhinja + blagovaonica + dnevni boravak, 2 hodnika, 2 kupaonice, 2 spavaće sobe) - 74,47 m2 - 280.000,00 EUR 2. KAT - S5 (2 terase, kuhinja, spremište, dnevni boravak, blagovaonica, hodnik, 3 kupaonice, 3 spavaće sobe, balkon, priprema za jacuzzi, POTPUNO NAMJEŠTEN) - 151,66 m2 - 589.000,00 EUR - **POČETAK GRADNJE: 01.2024** - dva parkirna mjesta - podno grijanje u kupaonicama; - kvalitetna stolarija s komarnicima i roletama na struju; - travertino kamen u ložama; - tamna staklena ograda; - talijanske pločice; - bit će luksuznije opremljeni - početak gradnje je planiran za jesen 2022., a završetak jedne od zgrada za jesen 2023.; - useljenje spremno u lipnju 2025. godine; - objekt prodaje tvrtka te kupac ne plaća porez na promet nekretnina Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-226N Energetska klasa: U izradi

Informações adicionais para contato

Número de referência 562388

interno:

Agency ref id: 23-226N