

OPATIJA, CENTAR - eksklusivan penthouse od 214m2 u luksuznoj novogradnji, wellness, pogled, Opatija, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	OPATIJA, CENTAR - eksklusivan penthouse od 214m2 u luksuznoj novogradnji, wellness, pogled
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	214 m ²
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Terraço:	67 m ²
Preço:	1.00 €
Anunciado:	11.07.2024

Condição

Nova construção: *naí*

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Opatija
Área da cidade: Opatija
Poštanski broj: 51410



Peritem

Llicença de construção: *naí*
Certificado de
propriedade: *naí*

Informação Adicional

Elevador: *naí*

Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 3

Descrição

Informação Adicional: OPATIJA, CENTAR - eksklusivan penthouse od 214m2 u luksuznoj novogradnji, wellness, pogled Eksklusivan penthouse 21A 8B površine 214m2 nalazi se u

novogradnji u u srcu Opatije, udaljenoj samo 200 metara od poznate glavne ulice i obale. Novogradnja predstavlja jedinstveni projekt s prekrasnim panoramskim pogledom na more. Smješten u mirnoj jednosmjernoj ulici, okružen povijesnim austro-ugarskim vilama, ovaj projekt se sastoji od dvije zgrade s ukupno 23 luksuzne jedinice, uključujući dvije podzemne garaže. Penthouse se sastoji od hodnika, 3 spavaće sobe spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, 3 kupaonice, 1 WC-a, 3 garderobe, te natkrivene i nenatkrivene terase. U sklopu penthousea, na krovu, nalazi se nenadkrivena terasa i bazen. Uz vlasništvo stana dolaze i dva garažna parkirna mjesta, kao i pripadajuće spremište. Ovaj jedinstveni projekt nudi vrhunsku razinu udobnosti i ekskluzivnosti s zajedničkom recepcijom i uslugom conciergera za cijelu zgradu. Uz to, stanarima je na raspolaganju zajednički wellness prostor s bazenom duljine 12 metara, tri vrste sauna te privatna teretana unutar zgrade. Svaka jedinica u stambenoj zgradi opremljena je visokokvalitetnim materijalima, uključujući podno grijanje i fan-coil sustav na dizalicu topline SAMSUNG u svim prostorijama. Vanjska stolarija je od ALU materijala SCHUCO, dok su sanitarije odabrane iz ALICE NUR kolekcije, a armature su GESSI VIA TORTONA/VIA MANZON ili slično prema izboru kupca. Osim toga, stanarima je omogućen osobni izbor podnih i zidnih obloga iz FLOORGRES - CERIM asortimana, dok je u dnevnim prostorima dostupan višeslojni parket MOPAR u boji prema preferencijama kupca. Sigurnost je osigurana protuprovalnim ulaznim vratima. Uistinu lijepa i vrijedna nekretnina u samom centru Opatije koja je prava rijetkost na tržištu, time i idealna prilika za investiciju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 27046

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 562408
Agency ref id: 27046