

Promajna, jednosoban stan u novogradnji 50 m od mora, 51.61 m2, Baška Voda, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Corrigo Nekretnine
Nome: Corrigo
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Corrigo Nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.agencija-corrigo.com>
País: Croatia
Region: Splitsko-dalmatinska županija
City: Makarska
City area: Makarska
Código Postal: 21300
Endereço: Ante Starčevića 64
Mobile: +385 99 8150 001
Phone: +385 99 8150 002
Sobre nós: HERMA PLAN d.o.o.
licencirana je agencija za posredovanje u prodaji nekretnina sa sjedištem u Makarskoj, biseru Jadrana i Makarske rivijere na čijem području nudimo veliki izbor nekretnina. Naša sestrinska agencija Corrigo nekretnine na tržištu je dugi niz godina. Zajedno smo izgradili mnoge stambene i poslovne projekte, sudjelovali u mnogim investicijama, stekli veliko iskustvo u upravljanju i održavanju objekata te realizirali više kupoprodaja i najmova na području Dalmacije. Vjerujemo kako je osobni pristup svakom klijentu i svakoj nekretnini te detaljno razumijevanje potreba kupca ključ uspješnog pronalaska savršene nekretnine. Naši licencirani agenti pronaći će

nekretninu po vašem
specifičnom zahtjevu u svakom
trenutku i proces traženja
odgovarajuće nekretnine učiniti
što ugodnijim.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Promajna, jednosoban stan u novogradnji 50 m od mora, 51.61 m2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	51.61 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	237,400.00 €
Anúnciado:	23.01.2024

Orientation

Orientação:	Sul
-------------	-----

Condição

Data Construção:	2024
Condição:	Em construção

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Splitsko-dalmatinska županija
Província:	
Cidade:	Baška Voda
Área da cidade:	Promajna
Poštanski broj:	21320

Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

A Infraestrutura:	Esgoto, Instalação de telefone
Eficiência energética:	Na preparação



Aquecimento

Tipo de aquecimento: Ar condicionado

Descrição

Informação Adicional: U ponudi se nalazi jednosoban stan u novogradnji u Promajni drugi red od mora. Zgrada s liftom na iznimno atraktivnoj lokaciji, udaljena svega 50-tak metara od mora s ukupno 9 stambenih jedinica. Objekt se sastoji od suterena sa garažnim mjestima, P+2K i visoko potkrovlje. Stan A 203 na prvom katu NKP 51,61 m² u naravi se sastoji od: ulaznog hodnika, kuhinje sa blagovaonicom i dnevni boravakom, kupaonice, spavaće sobe i lođe s pogledom na more. Najkvalitetniji materijali se koriste u izgradnji i kod unutarnjeg uređenja stanova. Vrhunska toplinska i zvučna izolacija, vanjska PVC stolarija, protuprovalna ulazna vrata, klima uređaj u svakoj sobi, parket hrast prve klase, keramičke pločice visoke kvalitete, kupaonica će biti u potpunosti opremljena za upotrebu sa postavljenim podnim grijanjem, kameni pod na stepeništu, staklene ograde, tv.sat./WiFi. Vanjsko parkirno mjesto se nalazi ispred zgrade po cijeni od 12 000 € i garažno parkirno mjesto iznosi 25.000 € Nekretnina se nalazi na iznimnoj lokaciji, idealnoj za odmor i u svrhu bavljenja turizmom. Samo useljenje se očekuje u 06/2025. godine. Dinamika kupnje nekretnine ovisi o načinu plaćanja. Vlasnik je firma i kupci ne plaćaju porez na promet nekretnina 3%. Vlasništvo i dokumentacija uredni 1/1.

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 562546
Agency ref id: 433
Telefone de contato: 385998150001