

## Ruma, centar, stambeno-poslovna zgrada,330m,po+pr+I,odlična ID#1650, Ruma, Propriedade comercial



### Informação do Vendedor

Nome: Simonović Nekretnine  
Nome: Simonović  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Simonović Nekretnine (Reg.: 920)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://simonovic-nekretnine.com>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Código Postal: 11000  
Endereço: Novopazarska 18  
Mobile: 060/301-2988  
Phone: 011/344-3236  
Sobre nós: Više od dve decenije u svetu nekretnina, više hiljada uspešno završenih kupoprodajnih ugovora, i još više zadovoljnih i nasmejanih lica, bili su odlučujući faktori za osnivanje ovog preduzeća.

U složenom i često veoma stresnom poslu kupovine ili prodaje nekretnine, veoma je važno da uz sebe imate profesionalce koji znaju kako da vaše želje postanu stvarnost, kako da put od nauma do krajnjeg cilja bude laganiji, bezbrižniji, i sigurniji. Ono što posedujemo kao ljudi, poštenje, moral, odgovornost... utkani su u svaki odnos i posao koji radimo. Vaše zadovoljstvo i lepa reč, naši su dobri vetrovi koji nas guraju napred.

Bez toga, svrha postojanja u

ovom poslu bila bi besmislena.

Naša je želja da "Simonović  
nekretnine" budu VAŠ PRAVI  
IZBOR.

Reg No.: 920

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Ruma, centar, stambeno-poslovna zgrada,330m,po+pr+I,odlična ID#1650
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	330.00 m <sup>2</sup>
Preço:	325,000.00 €
Anúnciado:	23.01.2024

### Localização

País:	Serbia
Estado / Região /	Vojvodina
Província:	
Cidade:	Ruma
Adresa:	Petnaestog maja
Poštanski broj:	22400

### Peritem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

### Informação Adicional

A Infraestrutura:	Instalação de telefone, Linha telefônica ativa, ADSL, Ar condicionado
-------------------	---

### Descrição

Informação Adicional:	Na ekstra lokaciji, u samom centru Rume, na uglu dveju ulica, nalazi se ova izuzetna stambeno poslovna zgrada. U prizemlju je poslovni prostor bruto površine 153m <sup>2</sup> , a na spratu i malim delom u suterenu (40m <sup>2</sup> ) je stambeni prostor od 235m <sup>2</sup> bruto u funkciji 4.0 stana, dvostrano orijentisanog, sa dva kupatila, 3 spavaće sobe, velikim dnevnim boravkom i terasom. Ceo objekat je uknjižen na 390m <sup>2</sup> bruto, odnosno 330m <sup>2</sup> neto površine. Zgrada je novije gradnje , kvalitetno građena, sa PVC stolarijiom, odličnim parketom, keramikom itd. Poslovni prostor u prizemlju ima tri ulaza , kao i izloge na dve ulice. Izuzetno retko u ponudi je ovakva nekretnina. Odlična investicija! Agencijska provizija 2%
-----------------------	--

### Informações adicionais para contato

Número de referência	562598
----------------------	--------

interno:

Agency ref id: 1650