

## Trsat, stan od 110 m2 sa panoramskim pogledom, Rijeka, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan  
Email: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nome: Dejan  
Apelido: Šijan  
Nome da empresa: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Email: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Alternativo:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Código Postal: 51000  
Endereço: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |   |
|------------------|---|
| Titulo:          | Trsat, stan od 110 m2 sa panoramskim pogledom |
| Tipo de Negócio: | Venda   |
| Área M2:         | 110 m <sup>2</sup>                            |
| Andar:           | 5   |
| Número de Pisos: | 3   |
| Quartos:         | 4   |
| Casas de Banho:  | 1   |
| Área de varanda: | 10 m <sup>2</sup>                             |
| Preço:           | 415,000.00 €                                  |
| Anúnciado:       | 28.06.2024                                    |

### Condição

|                  |      |
|------------------|------|
| Data Construção: | 1993 |
|------------------|------|



### Localização

|       |         |
|-------|---------|
| País: | Croatia |
|-------|---------|

Estado / Região /  
Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Rijeka  
Área da cidade: Trsat  
Poštanski broj: 51000

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Trsat, 110 m2 prostora u kome su smještene tri sobe, hodnik, kupaonicu, wc, kuhinju , blagovaonicu i dnevni boravak iz kojeg se izlazi na balkon sa koga se pruža otvoren pogled na Grad koji teče, Kvarner, otoke i Učku a sa manjih balkona ( izlaz iz dvije spavaće sobe ) se pruža pogled na sjever, prema Platku i Risnjaku. Stan se prodaje u roh bau izvedbi, i potrebana su dodatna ulaganja do faze useljenja. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštene posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskej protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 8564

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 562929  
Agency ref id: 8564  
Telefone de contato: 0916192051