

## Predivna dvojna kuća za odmor s bazenom, Marčana, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Predivna dvojna kuća za odmor s bazenom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	150 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	400 m <sup>2</sup>
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Preço:	415,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Data Construção:	2020
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Marčana
Área da cidade:	Marčana
Poštanski broj:	52206



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	4
---------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional:	Na prodaju moderna dvojna kuća koja se nalazi u mirnom okruženju, udaljenom
-----------------------	---

samo 10 km od grada Pule. Ova prekrasna kamena kuća izgrađena je 2020. godine, pružajući savršen spoj tradicije i suvremenog stila. Osnovni Podaci: Materijal izgradnje: Kamen Godina izgradnje: 2020 Kapacitet: 9 osoba Pogled na krajobraz Sadržaji: Vanjski bazen (34 m2) Hidromasažna kada (za 4 osobe) 3 TV-a, Smart TV Prostorije: Prizemlje: Kuhinja i prostrana dnevna soba u open space varijanti i kupaona Kat: 2 kupaonice s toaletima i tuševima 4 spavaće sobe Oprema: Električni štednjak (4 ploče) Hladnjak s odjeljkom za duboko zamrzavanje (60 l) Mikrovalna pećnica Perilica rublja Perilica posuđa Grijanje na struju Klima uređaji (5 kom.) Okućnica: Prirodna parcela (400 m2) Ograđena parcela Vrtni namještaj 4 parkirna mjesta Ljuljačka Roštilj Trampolin Vanjski tuš Zidani roštilj Dva gola za nogomet Stolni nogomet 3 terase (otvorena, natkrivena i balkon) Okolica: Udaljenost do zračne luke PUY: 5 km Udaljenost od trgovine: 200 m Udaljenost od restorana: 200 m Udaljenost od obale/kupalista: 6 km (šljunčana plaža) Udaljenost od grada Pule: 10 km Uživajte u luksuzu i udobnosti ove vile koja pruža nevjerojatan doživljaj modernog života u rustikalnom okruženju. Za dodatne informacije ili agencijski obilazak, slobodno nas kontaktirajte ID KOD AGENCIJE: IS1511033

## Informações adicionais para contato

Número de referência 563179

interno:

Agency ref id: IS1511033