

## Građevinsko zemljište s projektom i dozvolom, Vinkuran, Istra, Medulin, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Apelido: Legal  
Nome da empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Alternativo:  
Website: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código Postal: 52220  
Endereço: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Sobre nós: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo: Građevinsko zemljište s projektom i dozvolom, Vinkuran, Istra  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Lote de construção  
Área M2: 846 m<sup>2</sup>  
Preço: 249,000.00 €  
Anúnciado: 25.01.2024

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Medulin  
Área da cidade: Vinkuran  
Poštanski broj: 52203



## Peritem

Llicença de construção: naí  
Certificado de propriedade: naí

## Descrição

Informação Adicional: Na odličnoj lokaciji u blizini mora prodaje se građevinsko zemljište s projektom, građevinskom dozvolom te plaćenim komunalijama za zgradu s četiri stambene jedinice. Projekt se sastoji od dva stana u prizemlju od kojih jedan iznosi 74.94m<sup>2</sup> te drugi koji iznosi 71.59m<sup>2</sup>. Na prvom katu nalaze se dva stana iste veličine kao i u prizemlju. U sklopu projekta nalaze se dva parkirna mjesta (jedno natkriveno i jedno nenatkriveno) za svaki stan te četiri spremišta. Vlasništvo 1/1 Više na upit.  
\*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1577

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 563433  
Agency ref id: 1577